

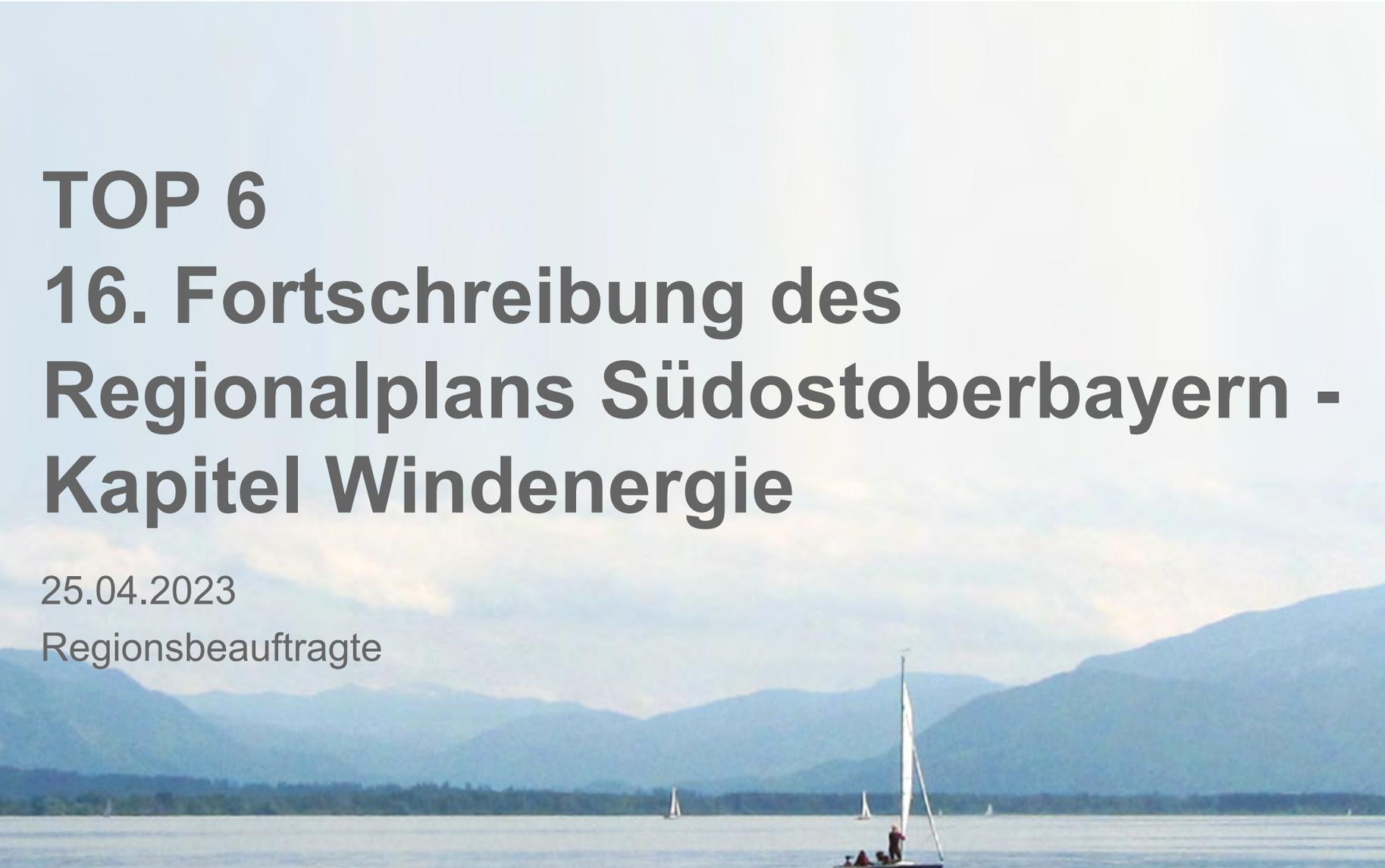


TOP 6

16. Fortschreibung des Regionalplans Südostoberbayern - Kapitel Windenergie

25.04.2023

Regionsbeauftragte



1. Ausgangslage 16. Fortschreibung

- Neue Rahmenbedingungen
 - Ausbau Windenergie → im überragenden öffentlichen Interesse
 - Windenergieflächenbedarfsgesetz (WindBG): Festlegung einer Flächensumme für Windenergiegebiete:
 - Bayern** 1,1 % der Landesfläche bis 31.12.2027
 - 1,8 % der Landesfläche bis 31.12.2032
- In Bayern: **Regionale Planungsverbände** mit Aufgabe betraut
 - RPV 18** 1,1% der Regionsfläche bis 31.12.2027 (gemäß LEP-Entwurf)
 - 1,8% der Regionsfläche bis 31.12.2032 (ggf. regionale Unterschiede)
- Rechtskräftige Regelung im Regionalplan Südostoberbayern
 - 62 Vorranggebiete → 0,6% der Regionsfläche = ca. 3.147 ha
 - 9 Vorbehaltsgebiete → 0,1% der Regionsfläche = ca. 335 ha
 - Ausschlussgebiet → 99,1% der Regionsfläche = ca. 518.020 ha
 - „weiße“ Fläche → 0,2% der Regionsfläche = ca. 1.009 ha
- Fortschreibungsbeschluss für das Kapitel Windenergie durch PA am 11.10.2022 (16. Fortschreibung)

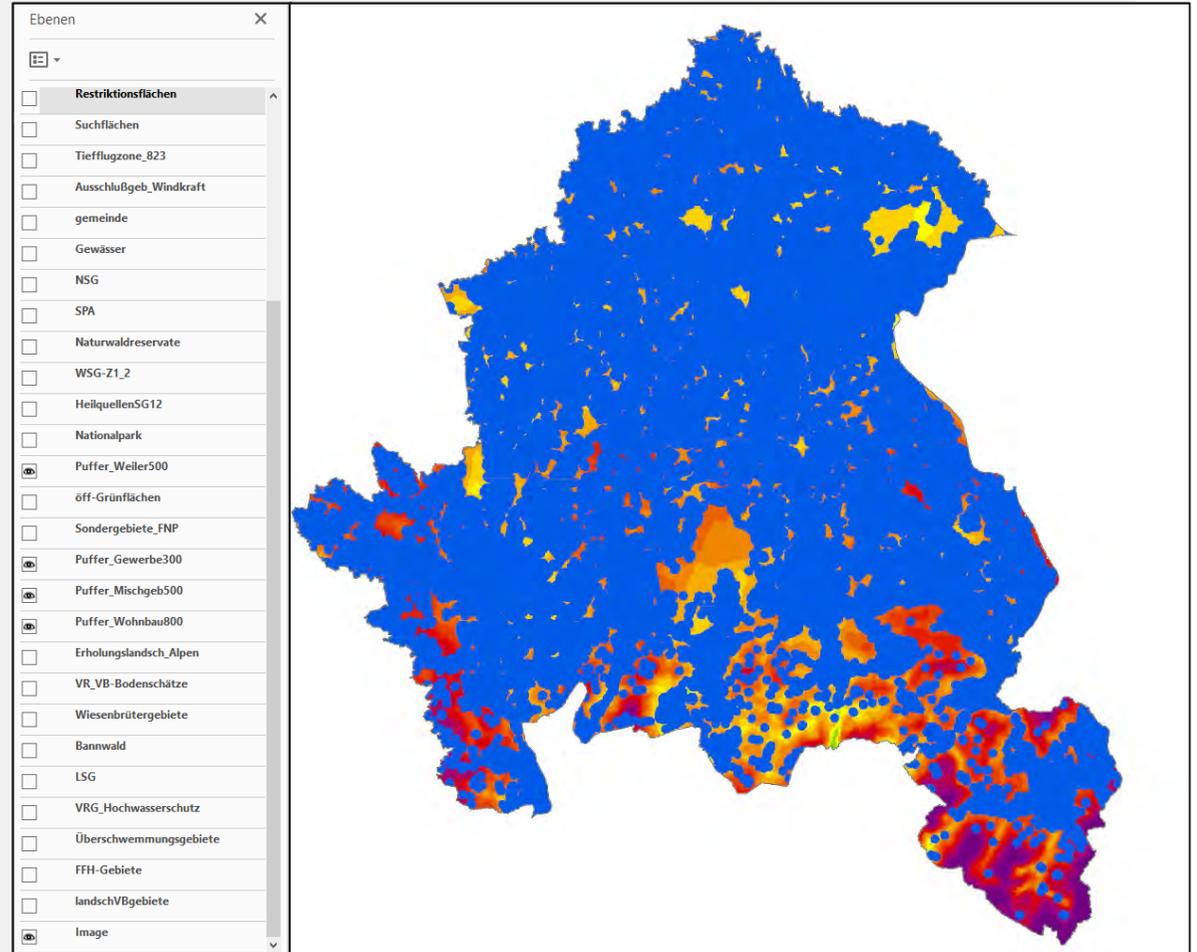
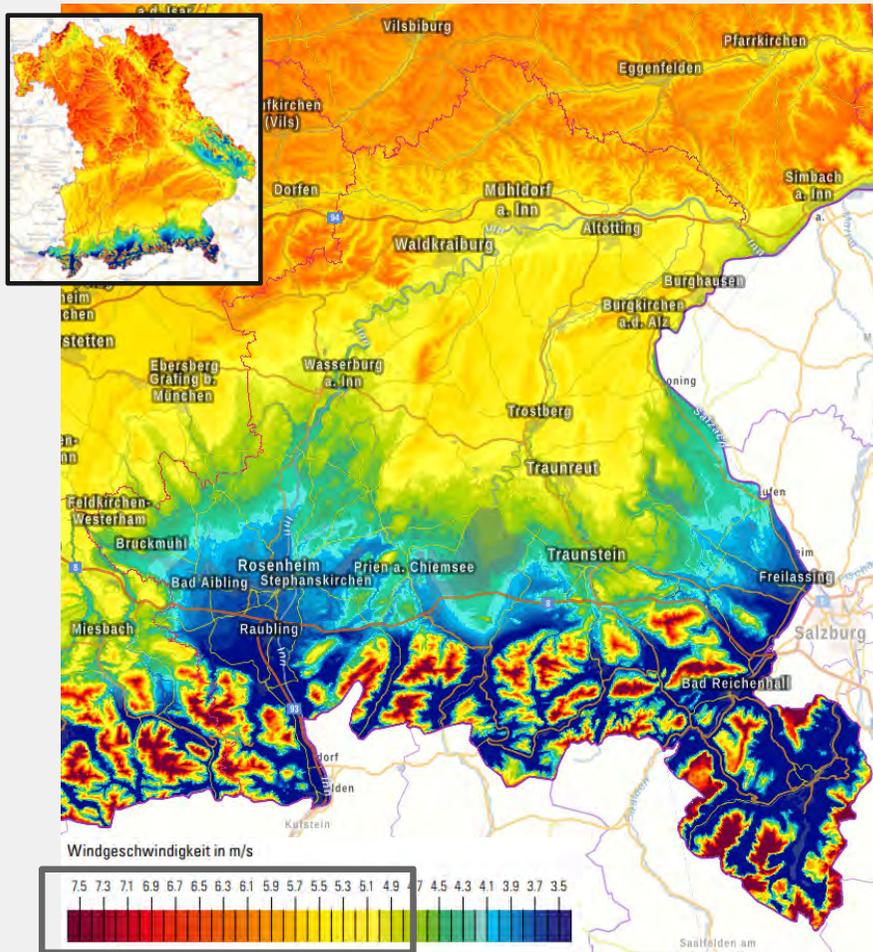
- Flächenausweisungen mittels Positivplanung
- Festlegung von Vorranggebieten
anrechenbar: Vorranggebiete, SO, Flächen im Umkreis Rotorblattlänge
Vorbehaltsgebiete nur bis 2027
- Ausschlussgebiete nicht mehr erforderlich
Flächenziel erreicht: Außenbereichsprivilegierung entfällt, Zulässigkeit als sonstige nicht privilegierte Vorhaben (§ 35 Abs. 2 BauGB)
Hinweis: Möglichkeit kommunaler Bauleitplanung bleibt unberührt
- Möglichst direkt 1,8% der Regionsfläche
- gerichtsfestes Plankonzept

Ermittlung von Suchräume für Vorranggebiete → abgestuftes Vorgehen

- Pauschale Abschichtung von Flächen
 - mittels Tabukriterien
Tabukriterium = keine Eignung als VRG
 - zwingende tatsächliche oder rechtliche Gründe, z.B. NSG
 - möglichst regionsweit verfügbarere Geodaten, klare Informationsbasis
→ erste Suchräume entstehen
- Weitere Abschichtung der Suchräume
 - durch fachbehördliche Prüfung anhand weiterer Kriterien und Belange
 - konkreten Bewertung im Einzelfall, zwingend Tabu, z.B. Artenschutz
→ konkretere Suchkulisse
- Einbeziehung kommunaler Planungsvorstellungen und Bewertungen zu verbleibenden Flächen
- Erarbeitung Gesamtkonzept auf Grundlage aller fachlichen und kommunalen Belange

Planungskriterien

- Regionsweit einheitlich und nachvollziehbar
- Fachliche und gesetzliche Grundlagen
 - Windenergieerlass bzw. „Nachfolger“ (Themenplattform Windenergie)
 - oberster Landesplanungsbehörde (→ Ressortabstimmung)
 - Abstimmungen mit Fachbehörden
- Abstimmung der Kriterien auf
 - Flächenziele und
 - abschätzbares Flächenpotential der Region Südostoberbayern (Siedlungsstruktur, Windhöffigkeit)
 - Ggf. Änderungen im Prozess



*Bayerischer Windatlas 2021
mittlere Windgeschwindigkeit
hier: in 160m Höhe*

*Eindruck aus den Arbeitsunterlagen (Anfang
2012) zur 10. Teilfortschreibung Windkraft:
erste Pufferung der Mindestabstände zur
Siedlungsflächen*

Keine Eignung als Suchraum (Tabukriterium)

RPV 18

Tabukriterium

Natur und Landschaft

Naturschutzgebiet

Nationalpark / Kernzone Biosphärenreservat

Alpenplan Zone C

EU-Vogelschutzgebiet (SPA)

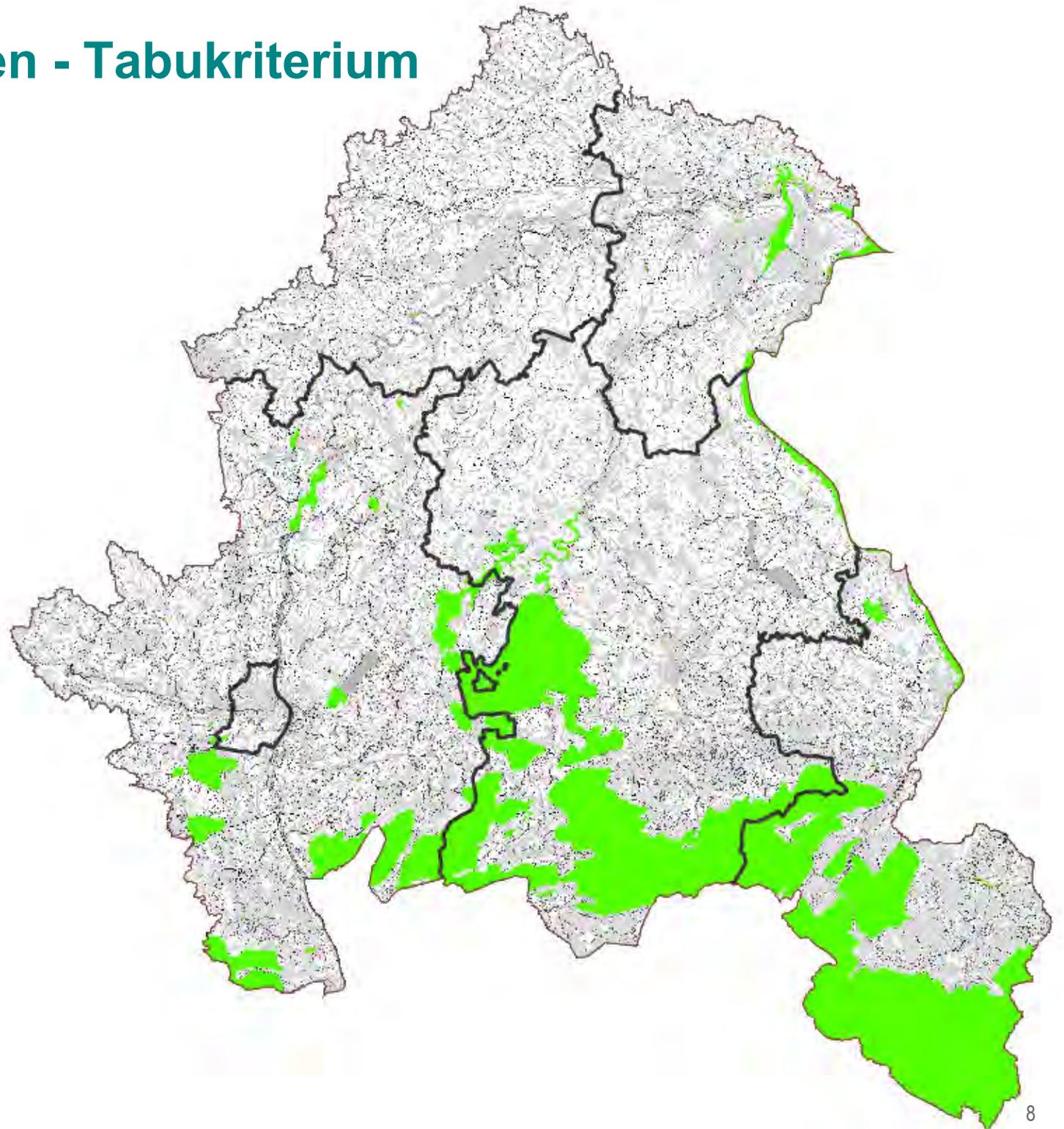
Ramsar-Gebiet

Flächenhafte Naturdenkmäler und Landschaftsbestandteile

Erste Berechnungen - Tabukriterium

Kriterien:

- Natur u. Landschaft



Keine Eignung als Suchraum (Tabukriterium)

RPV 18

Tabukriterium

Wasser

Fließ- und Standgewässer

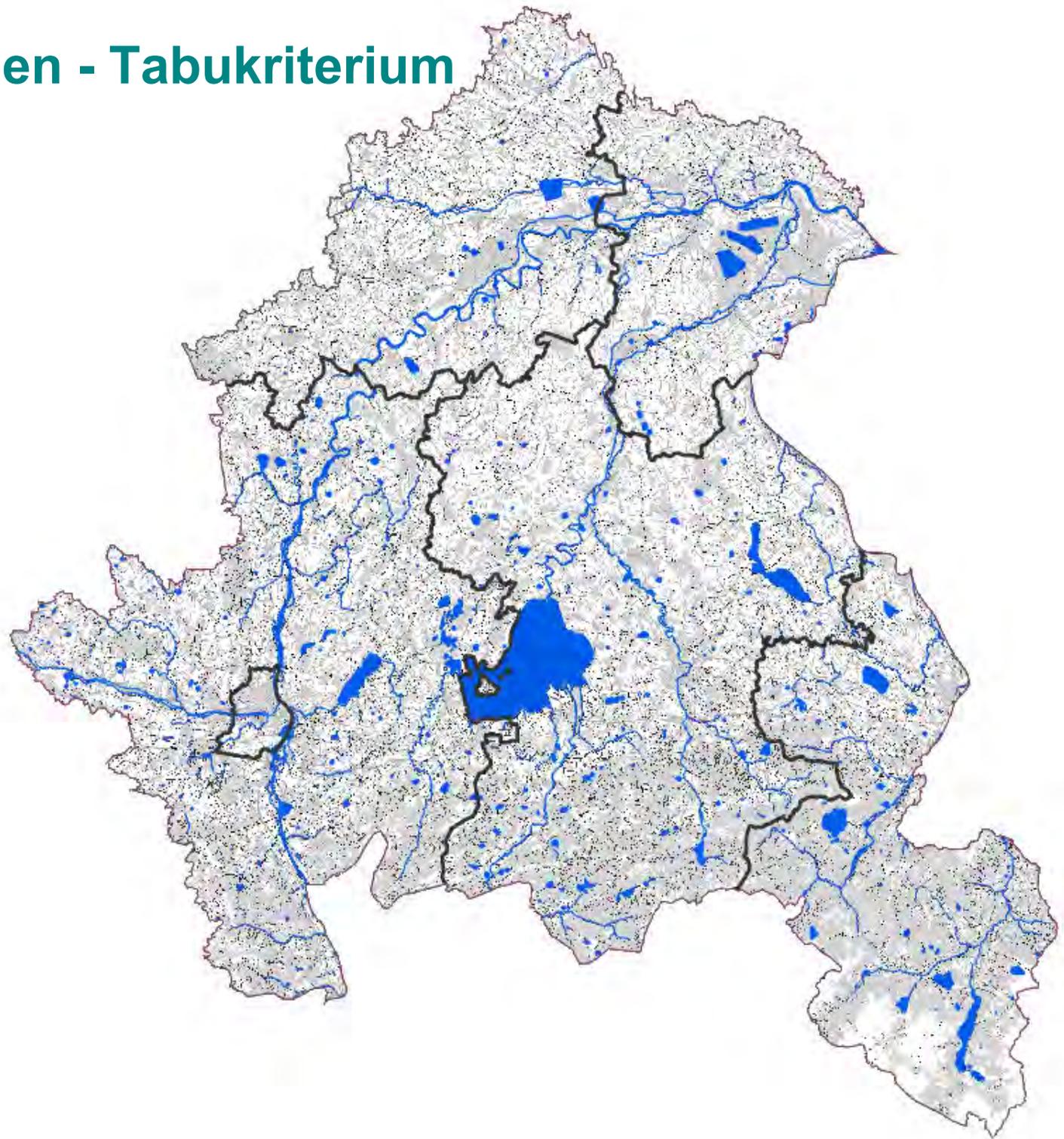
Wasserschutzgebiete Zone I, II, IIIA

Heilquellenschutzgebiete Zone I und II

Erste Berechnungen - Tabukriterium

Kriterien:

- Wasser



Keine Eignung als Suchraum (Tabukriterium)

RPV 18

Tabukriterium

Forst

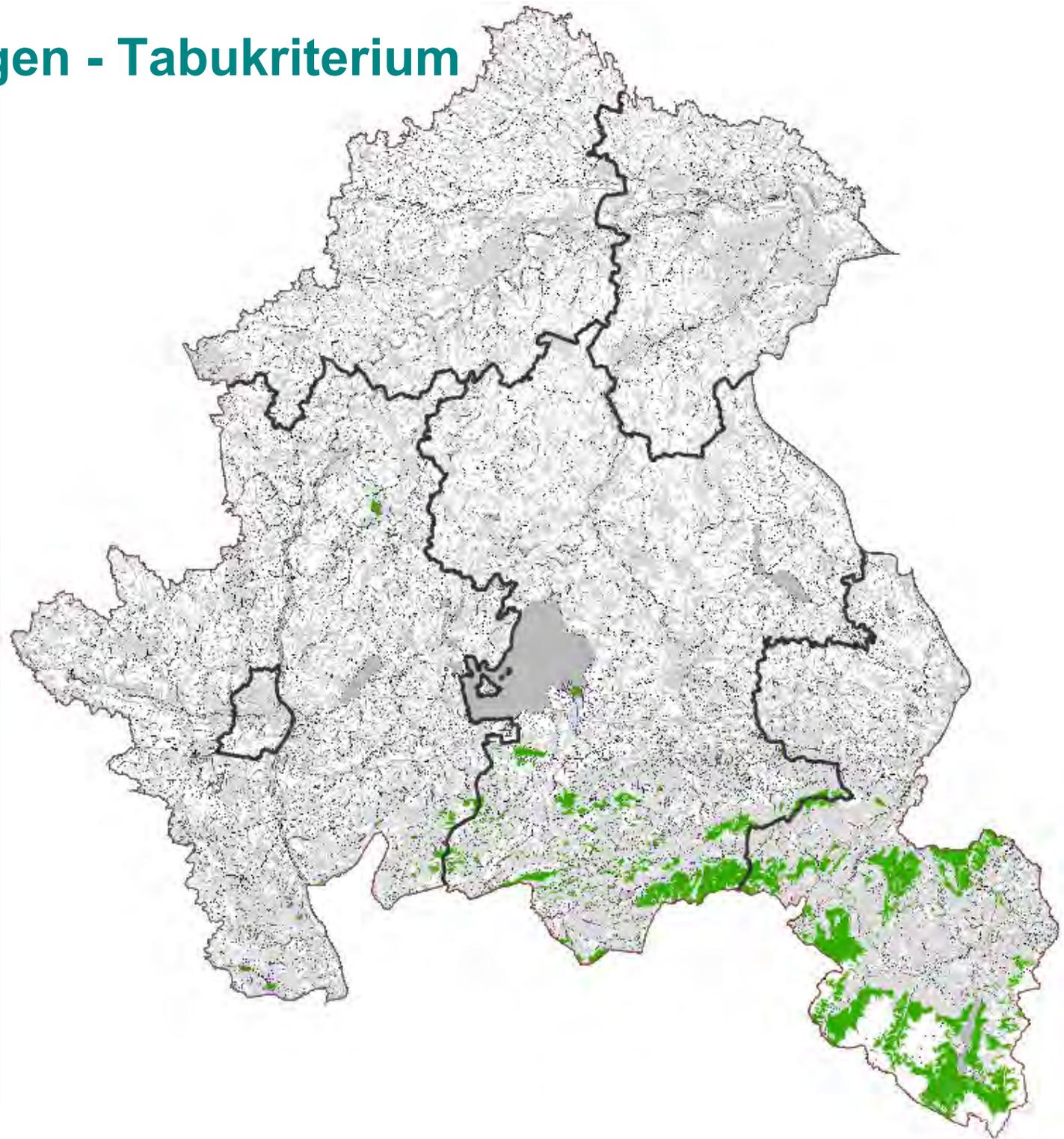
Naturwaldreservate

Naturwaldfläche

Erste Berechnungen - Tabukriterium

Kriterien:

- Forst



Tabukriterium

Sonstiges

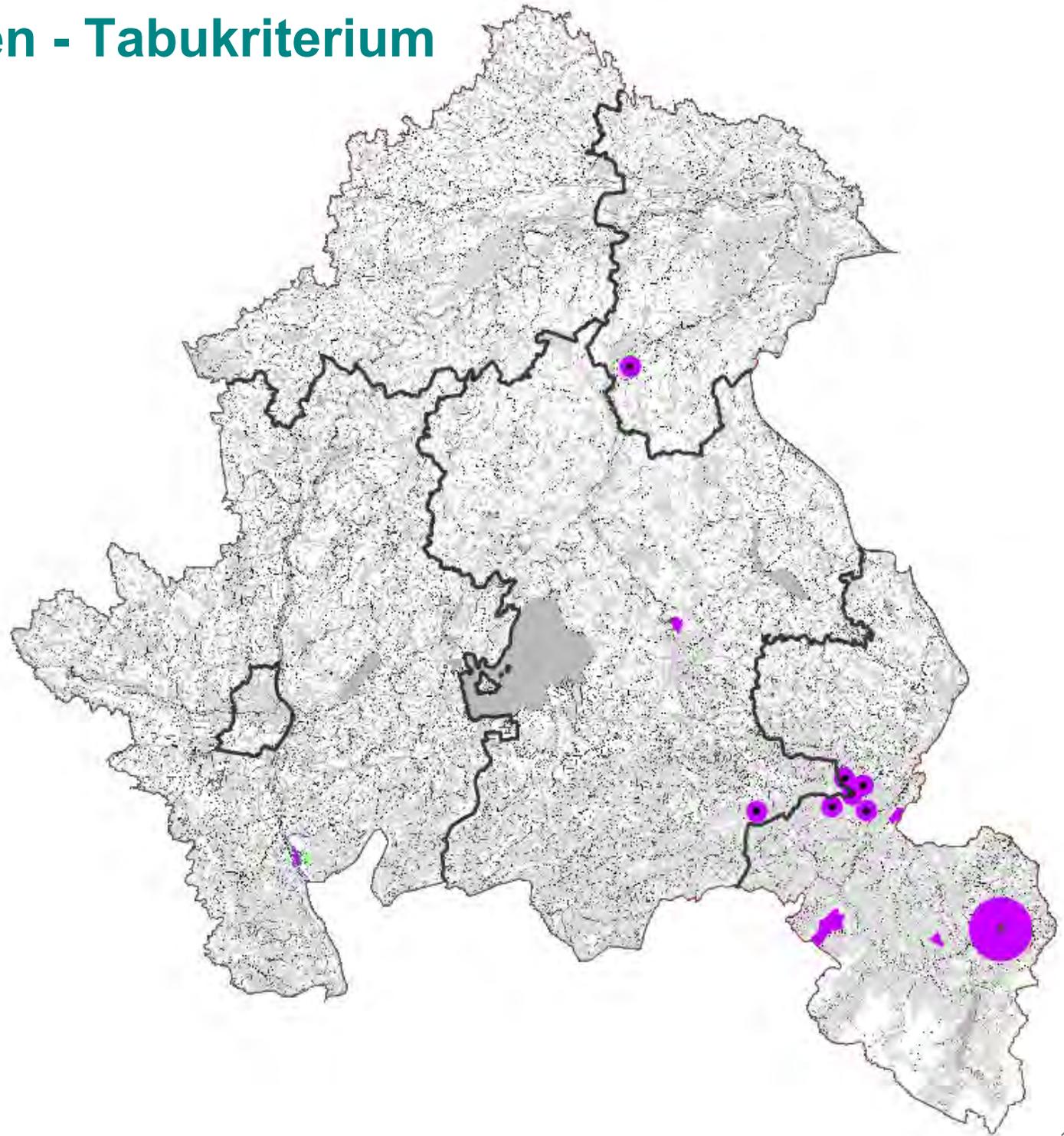
Anlagen des Bayerischen Erdbebenmessdienstes mit Puffer 1.000/3.000m

Truppenübungsplätze

Erste Berechnungen - Tabukriterium

Kriterien:

- Sonstiges

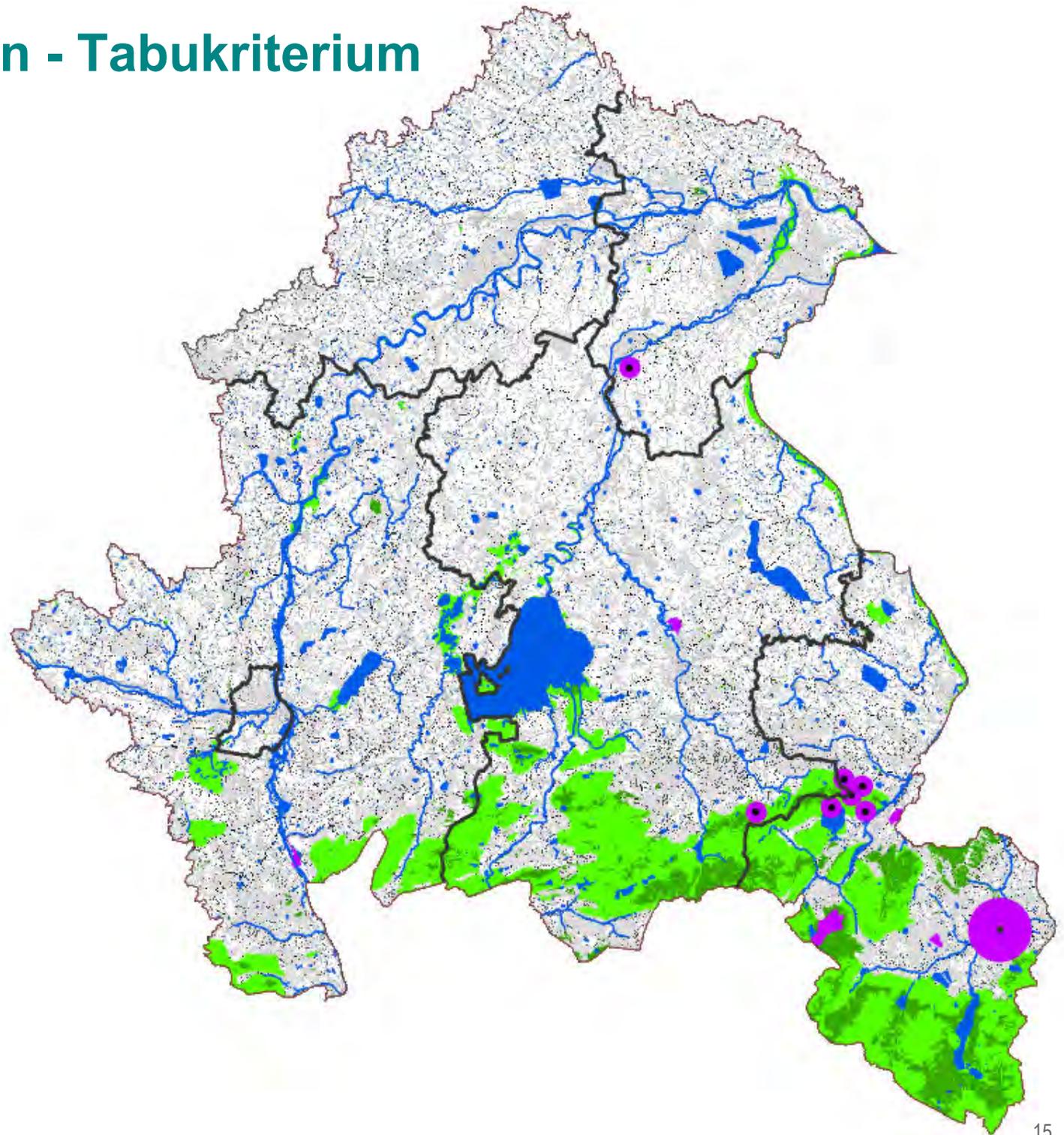


Erste Berechnungen - Tabukriterium

Zusammenfassung

Kriterien:

- Natur u. Landschaft
- Wasser
- Forst
- Sonstiges



Tabukriterium

Siedlungswesen

Wohnbaufläche gemäß FNP mit Puffer 800m

Mischbaufläche gemäß FNP mit Puffer 500m

Gewerbliche Baufläche gemäß FNP mit Puffer 300m

Industrielle Baufläche gemäß FNP

Wohnen im Außenbereich mit Puffer 500m

Gemeinbedarfsfläche, Öffentliche Grünfläche, Versorgungsflächen, Sonderbaufläche gemäß FNP

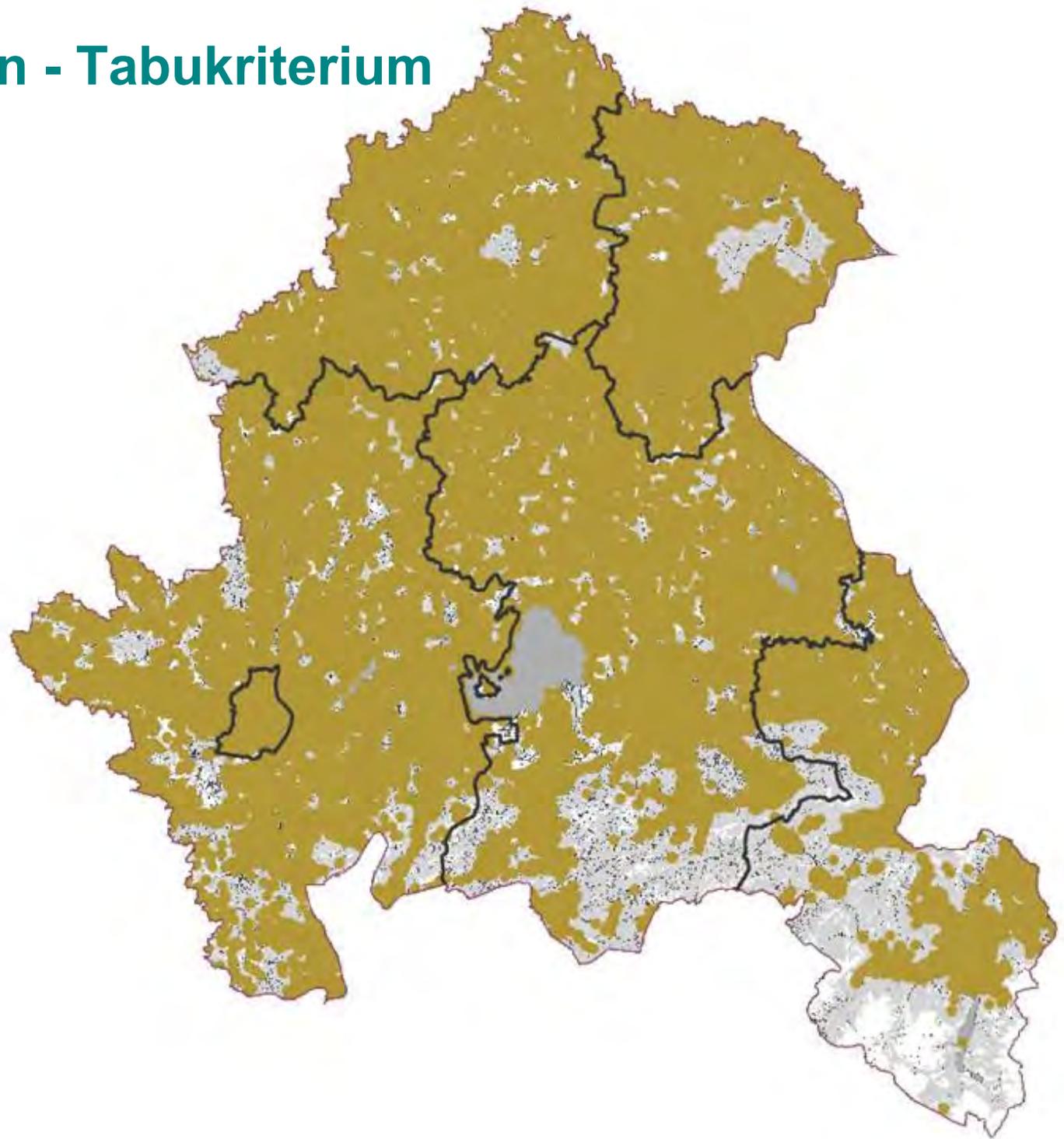
Sonstige nicht bebaubare Anlagen (z.B. Campingplätze)

Bebauungspläne

Erste Berechnungen - Tabukriterium

Kriterien:

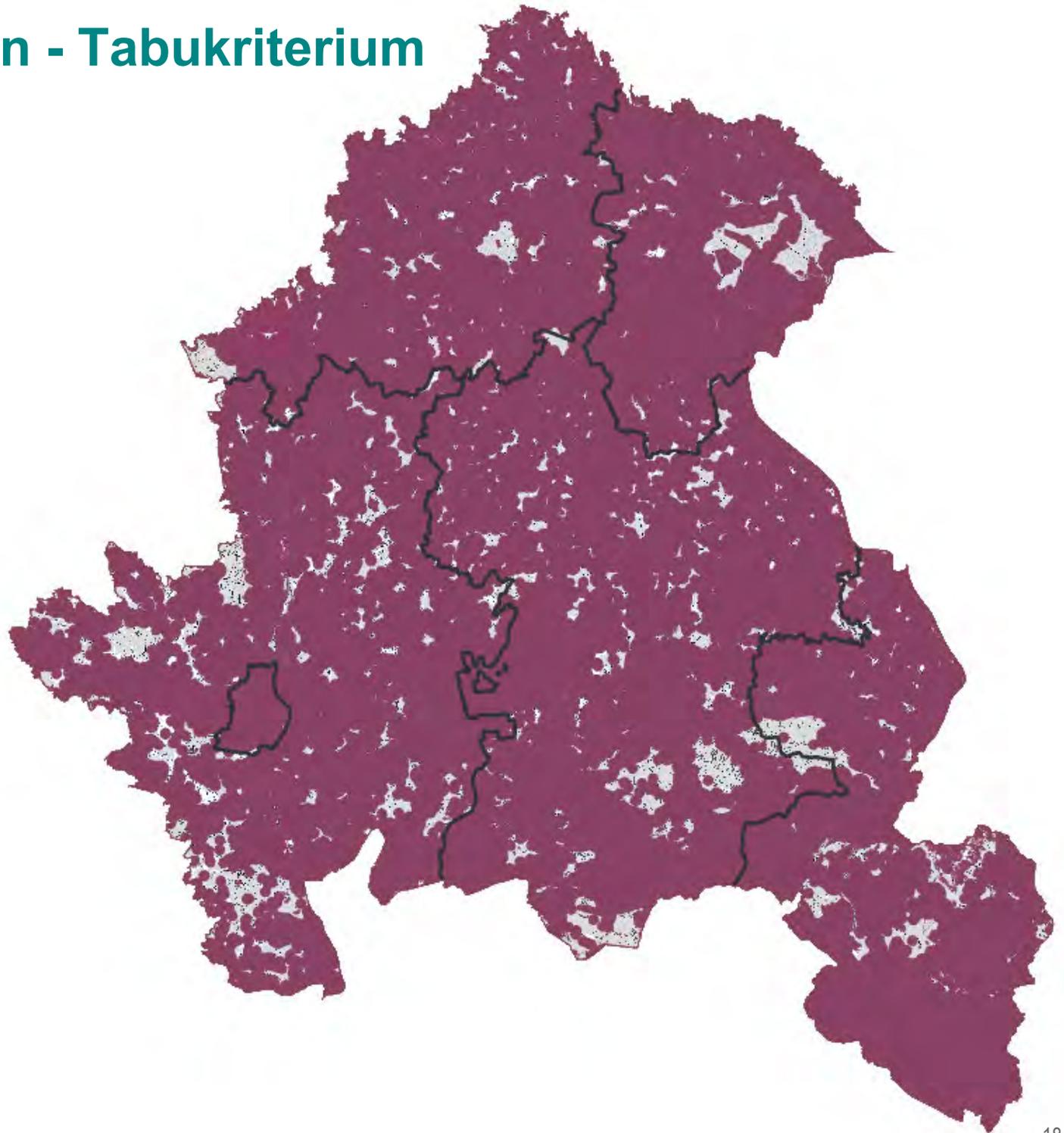
- Siedlungswesen



Erste Berechnungen - Tabukriterium

Zusammenfassung aller Tabukriterien:

- Siedlungswesen
- Natur u. Landschaft
- Wasser
- Forst
- Sonstiges



Flächenberechnung - Zwischenstand

Zwischenstand 1. Schritt

pauschale Abschichtung
der Tabukriterien:

- Siedlungswesen
- Natur u. Landschaft
- Wasser
- Forst
- Sonstiges

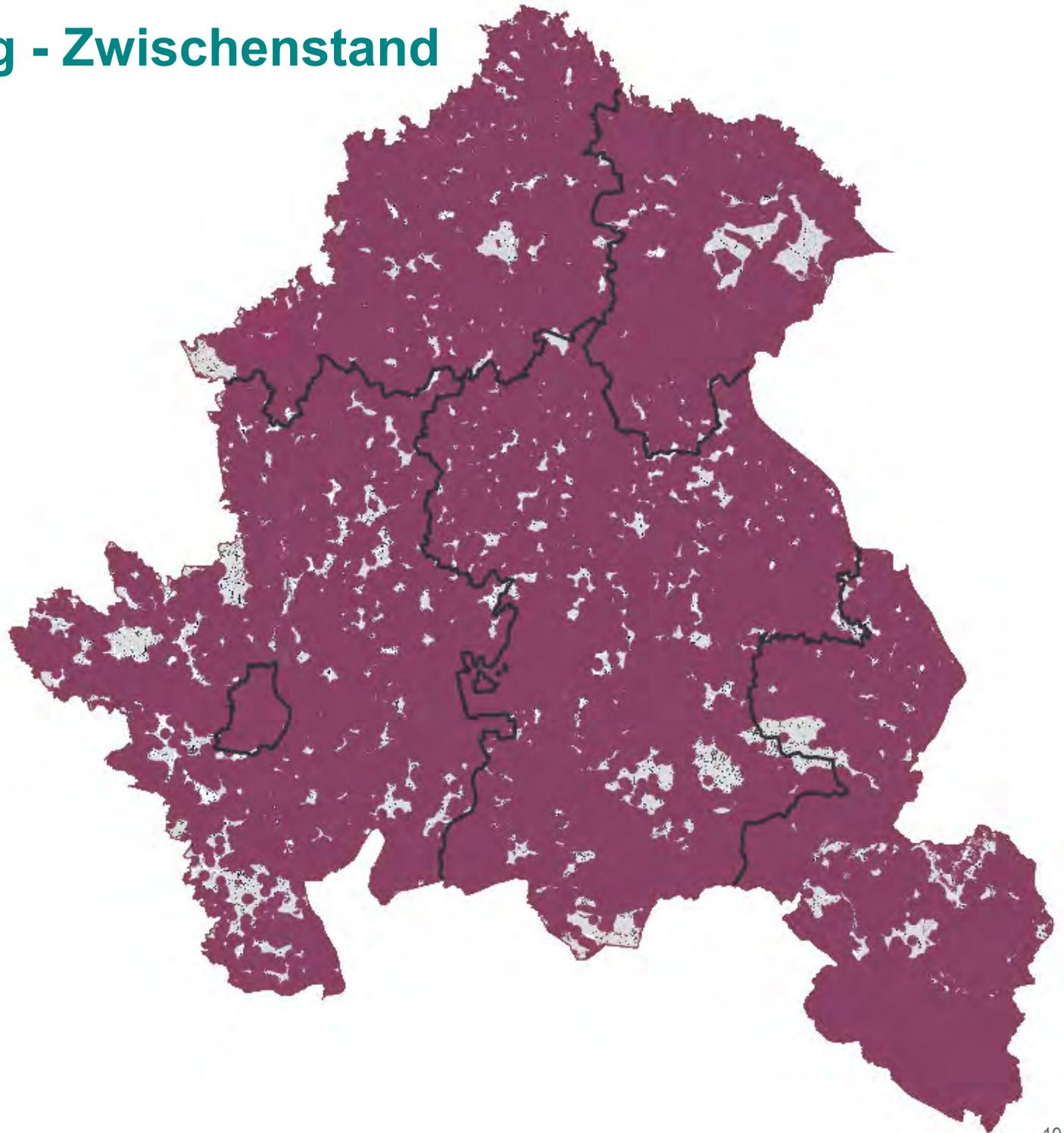
→ zur Suche nach VRG
verbleiben nach
Anwendung der
genannten Kriterien 8,4%
d. Regionsfläche

Zwischenstand 2. Schritt

Bei Berücksichtigung
einer Flächenqualität:

- Flächengröße
- Windhöufigkeit

→ zur Suche nach VRG
verbleiben ... %



Weitere noch zu prüfende Fachbelange

Weitere Belange / Kriterien	... in Einzelfallprüfung
Flächenqualität	Gebietsgröße
	Windhöufigkeit

Weitere noch zu prüfende Fachbelange

Weitere Belange / Kriterien	... in Einzelfallprüfung
Flächenqualität	Gebietsgröße <u>Annahme zur Berechnung</u> : 4 ha Mindestgröße
	Windhöffigkeit <u>Annahme zur Berechnung</u> : 4,8 m/s in 160m Höhe

Flächenberechnung - Zwischenstand

Zwischenstand 1. Schritt

pauschale Abschichtung der Tabukriterien:

- Siedlungswesen
- Natur u. Landschaft
- Wasser
- Forst
- Sonstiges

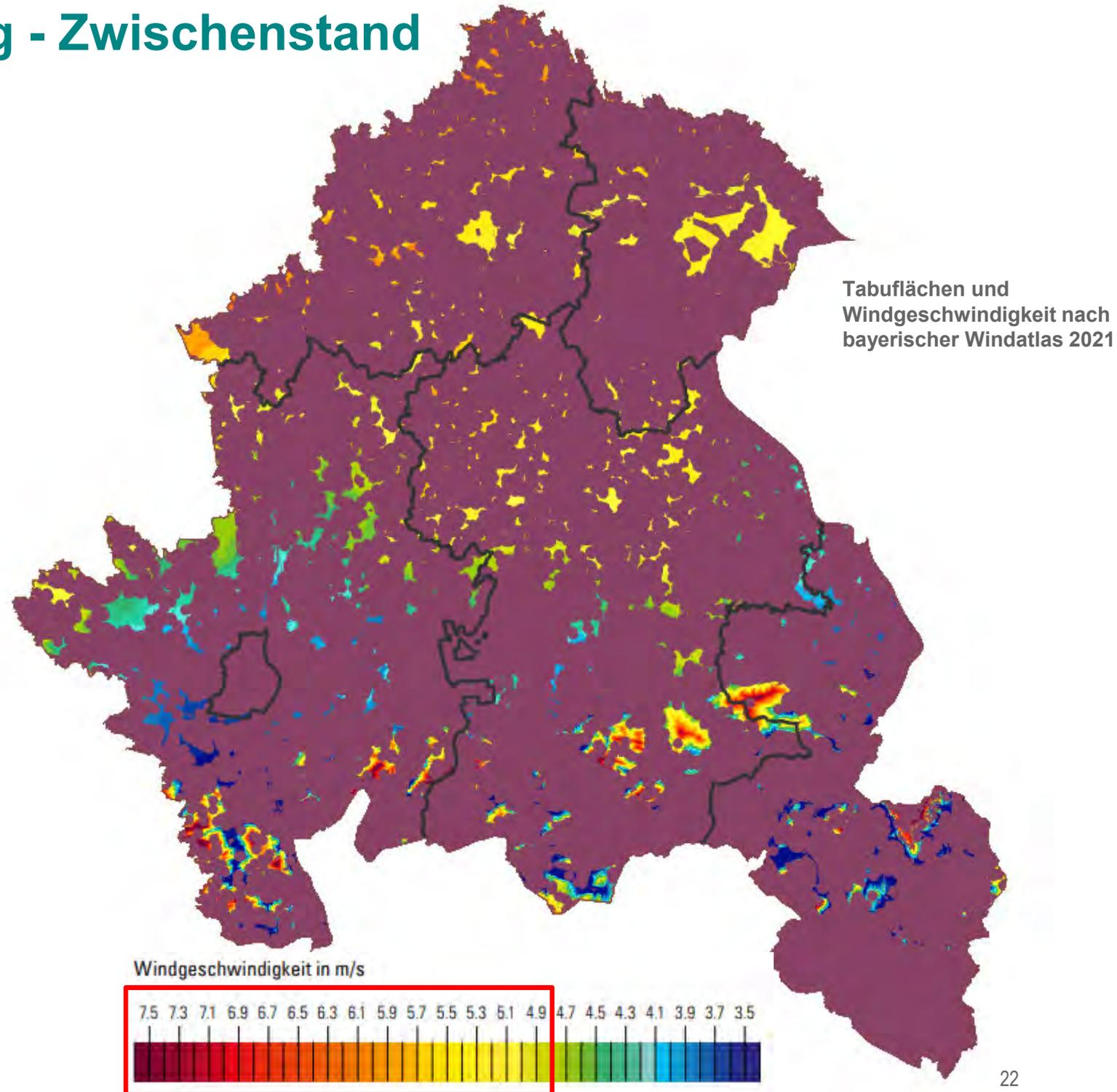
→ zur Suche nach VRG verbleiben nach Anwendung der genannten Kriterien 8,4% d. Regionsfläche

Zwischenstand 2. Schritt

Bei Berücksichtigung einer Flächenqualität:

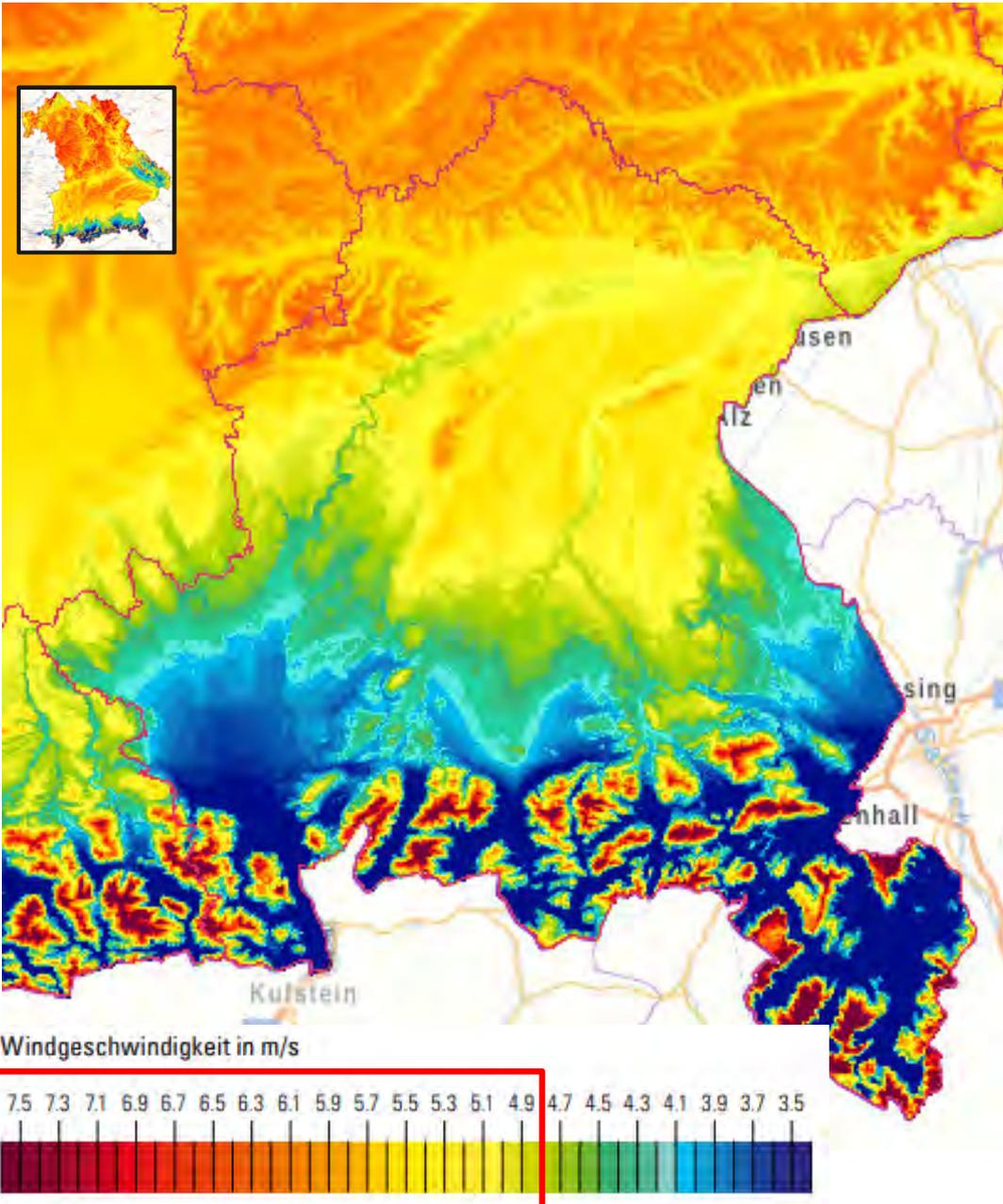
- Flächengröße
- Windhöffigkeit

→ zur Suche nach VRG verbleiben 4,6%



Herausforderung Windgeschwindigkeiten

Windgeschwindigkeit in 160m Höhe
Bayerischer Windatlas 2021

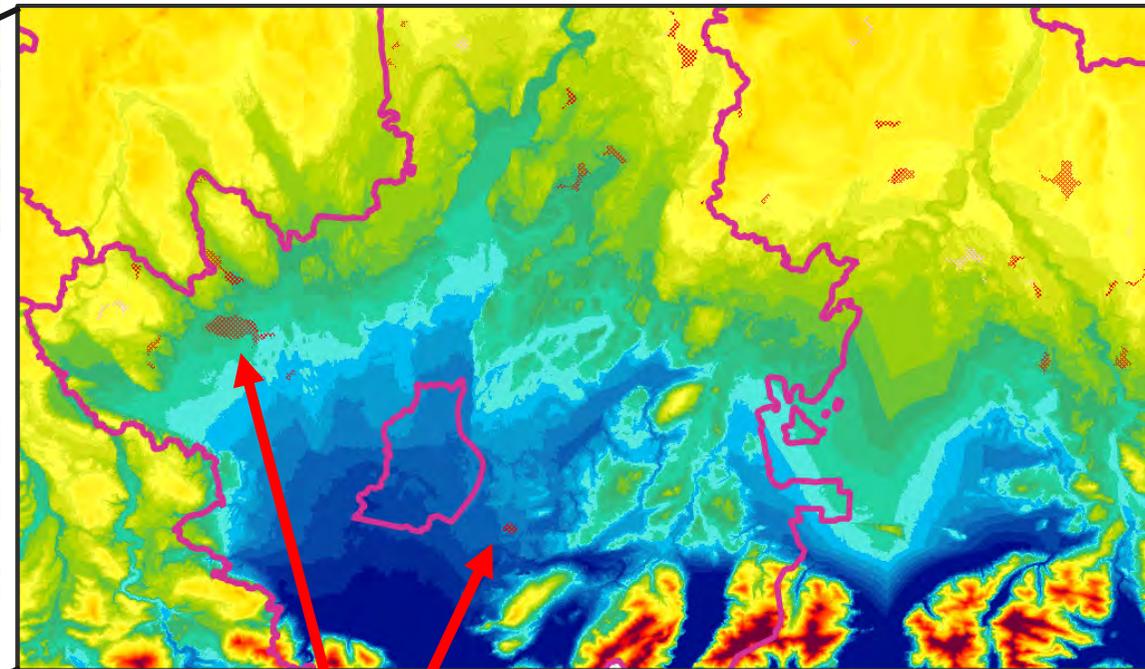
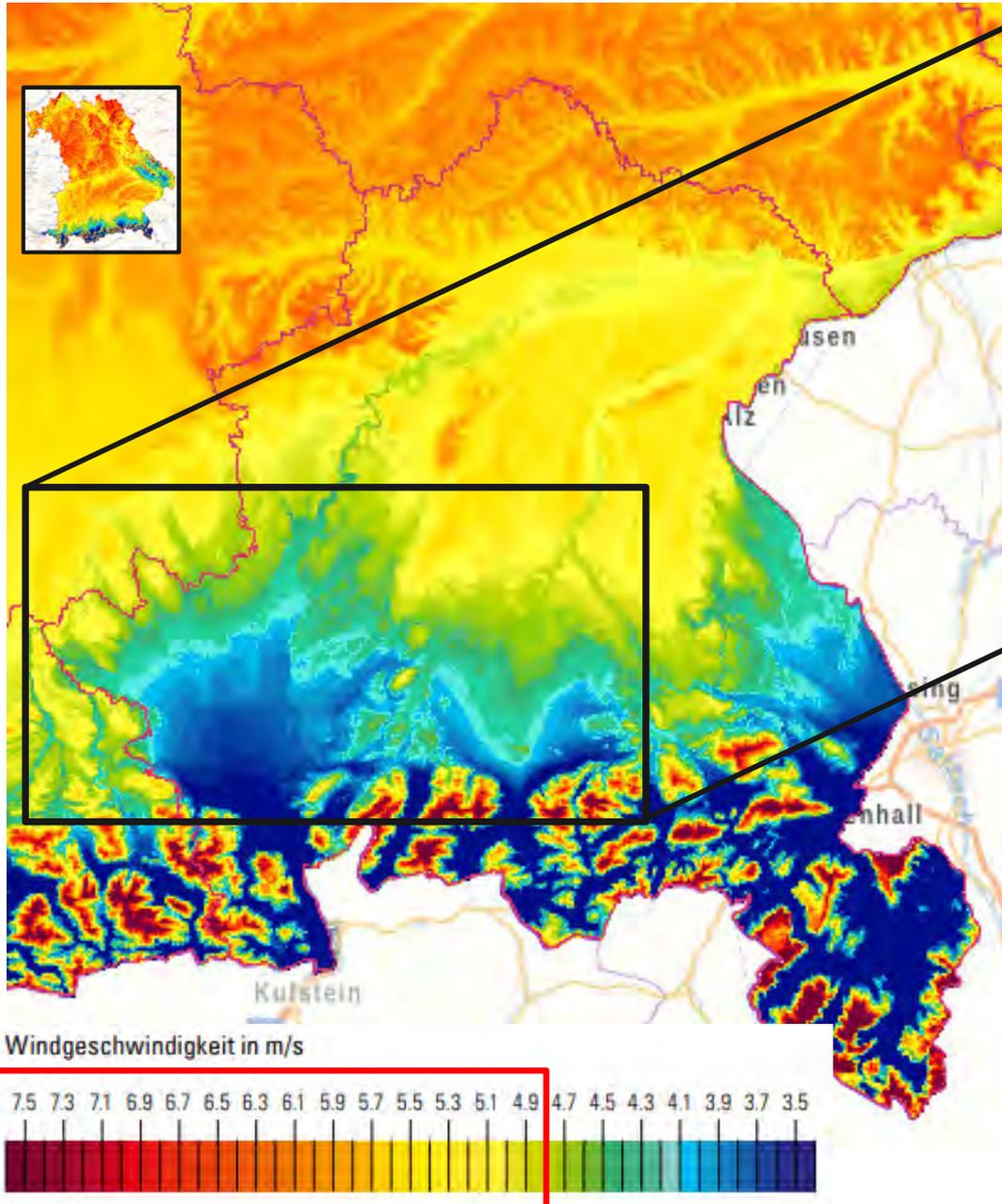


→ Festsetzung VRG
Aktuelle Empfehlung: mind. 4,8 m/s in 160 Höhe

Herausforderung Windgeschwindigkeiten

Windgeschwindigkeit in 160m Höhe
Bayerischer Windatlas 2021

Rechtskräftige VRG / VBG Windenergie im RP 18
Bayerischer Windatlas 2021



Bsp.: bestehendes VRG mit
Windgeschw. unter 4,8 m/s in
160m Höhe

Weitere Belange / Kriterien	... in Einzelfallprüfung
Siedlungswesen	Kommunale Entwicklungen
	Visuelle Überlastung
Natur und Landschaft	FFH-Gebiete
	Puffer um SPA-Gebiete
	Wiesenbrüterkulisse und Feldvogelkulisse
	Weitere artenschutzrechtliche Belange (→ Populationszentren kollisionsgefährdeter und störungsempfindlicher Arten)
	Gesetzlich geschützte Biotope im regionalplanerischen Maßstab
	Landschaftsschutzgebiete (→ Verlust Schutzzweck)
	Landschaftsbild (→ Landschaftsbildbewertung Stufen 4 und 5, landschaftsprägende Höhenrücken und visuelle Leitlinien mit hoher oder sehr hoher Fernwirkung)
Wasser	Überschwemmungsgebiete (amtlich festgesetzt)
	Wasserschutzgebiete Zone III (nicht differenziert), III B
	Heilquellenschutzgebiete Zone III A, B, C, D
Forst	Bannwald, Schutzwald, Erholungswald
Weitere Fachbelange	Wetterradarstation DWD und Stationen des Bodenmessnetzes

Weitere noch zu prüfende Fachbelange

Weitere Belange / Kriterien	... in Einzelfallprüfung
Weitere Fachbelange	Vorrang-/Vorbehaltsgebiete Abbau Bodenschätze
	Denkmalpflegerische Belange (→ bes. landschaftsprägende Denkmäler)
	Erweiterte Puffer Anlagen des Bayerischen Erdbebenmessdienstes
	Bauschutzbereiche ziviler Flugverkehr
	Anlagenschutzbereiche von Flugsicherungseinrichtungen
	Militärische Nachttiefflugzone
	Sonstige militärische Schutzbedürftigkeiten
	Linienhafte Infrastruktur
Flächenqualität	Gebietsgröße
	Windhöufigkeit
	Gelände (→ Alpenraum)

- Erste pauschale Abschichtung für Suchräume
- **Derzeit (fort)laufend:**
 - Weitere Abschichtung
 - Vorab-Prüfung mit Einbindung Fachstellen
z.B. Populations- und Dichtezentren relevanter Arten
Dauer: abhängig u.a. von Rückmeldung
→ noch sehr offener Planungsstand bei Flächen!
 - **heute:** Kenntnisnahme Arbeitsstand mit Kriterien
- **Weitere Schritte**
 - Fortlaufend weitere Konkretisierung der Suchräume in Abstimmung mit den Fachstellen
 - Einbeziehung Kommunen
 - Ausarbeitung Entwurf mit Umweltbericht
(Umweltbericht mit Beteiligung der SUP-Fachstellen)
 - Beschluss über Entwurf; Einleitung formales Beteiligungsverfahren

Beschlussvorschlag:

Der Planungsausschuss nimmt die aufgeführten Kriterien zur Suche geeigneter Vorranggebiete für das Kapitel B V 7 Energieversorgung – Windkraft des Regionalplans zur Kenntnis und beauftragt die Regionsbeauftragte unter Verwendung der vorgestellten Kriterien die Suche nach Vorranggebieten für Windenergieanlagen fortzuführen.



TOP 7

Regionalplan Südostoberbayern - Kapitel Windenergie

Teilfortschreibung für die Fläche des Altöttinger und Burghauser Forsts

25.04.2023

Regionsbeauftragte



Bis zu 40 Windräder

Bayern plant Deutschlands größtes Onshore-Windprojekt im Landkreis Altötting

13.12.2022 | Stand 14.12.2022, 16:44 Uhr

Quelle: Bayern plant Deutschlands größtes Onshore-Windprojekt im Landkreis Altötting (pnp.de) (14.12.2022)



Auch in Südost-Oberbayern sollen mehr Windräder gebaut werden. © Patrick Pleul/dpa

In Südost-Oberbayern gibt es bisher kaum Windräder – auf Initiative der Industrie dürfte sich das jetzt ändern. Ziel sind bis zu 40 Windräder.

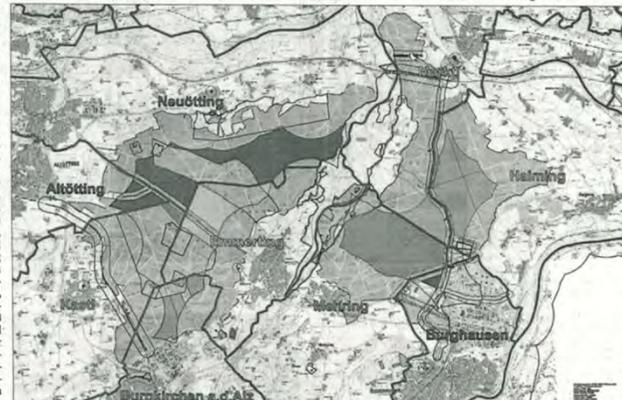
Quelle: Ende der Flaute: In Südost-Oberbayern sollen bis zu 40 Windräder gebaut werden (merkur.de) (31.07.2022)

Hier können Windräder errichtet werden

Staatsforsten präsentieren geeignete Flächen im Staatsforst – Kritik an Informationspolitik

Burgkirchen. Rund 5000 Hektar Fläche umfassen der Altöttinger und der Burghauser Forst, 1326 davon sind für eine Windkraftnutzung geeignet. Wie deren Zuschnitt bezogen auf die jeweiligen Städte und Gemeinden ist, auf deren Gebiet Staatsforstflächen liegen, war die wichtigste Information, die Vertreter der Bayerischen Staatsforsten am Dienstag nachmittag bei einer Besprechung mit Vertretern der neun Anrainergemeinden, des Landratsamtes und der Industrie im Chemiedreieck gegeben haben.

Die Staatsforsten haben eine thematische Karte präsentiert, auf der die Zuordnung und auch die räumliche Verteilung zu sehen ist. Flächenbezogen bedeutet dies: Altötting 48 Hektar, Burghausen 10 Hektar, Burgkirchen 78 Hektar, Emmerting 129 Hektar, Halmring 243 Hektar, Kastl 19 Hektar, Markt 79 Hektar, Mehring 347 Hektar und Neutötting 374 Hektar. Ermittelt wurden diese Projektflächen, indem potenzielle Ausschussgründe herangezogen wurden, etwa Abstand zur Wohnbebauung, Wasserschutzgebiete, FFH-Flächen, Straßen etc.; etwaige Änderungen...



Die Potenzialflächen, die im Altöttinger und Burghauser Forst, der mittig dargestellt ist, geeignet wären für den Bau von Windenergieanlagen, sind auf dieser Karte in kräftigen Farben hervorgehoben und den jeweiligen Städten und Gemeinden, auf deren Grund sie liegen, farblich zugeordnet. Insgesamt hat der Staatsforst im Landkreis Altötting eine Größe von rund 5000 Hektar, als etwaige Projektflächen bleiben...

Quelle: PNP; Hier können Windräder errichtet werden (02.02.2023)

Energieversorgung

Grüner Strom aus dem Wald

Quelle: SZ.de; Grüner Strom aus Bayerns größtem Windpark - Bayern - SZ.de (sueddeutsche.de) (01.03.2023)

Im Altöttinger und Burghauser Forst sollen bis zu 40 Windräder den dringend benötigten grünen Strom für das Chemiedreieck liefern. Für bayerische Verhältnisse ist das Vorhaben von ganz neuer Größe - doch nicht alle Gemeinden ziehen mit.

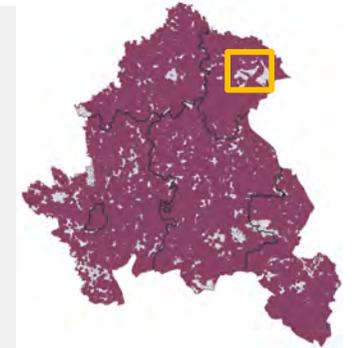
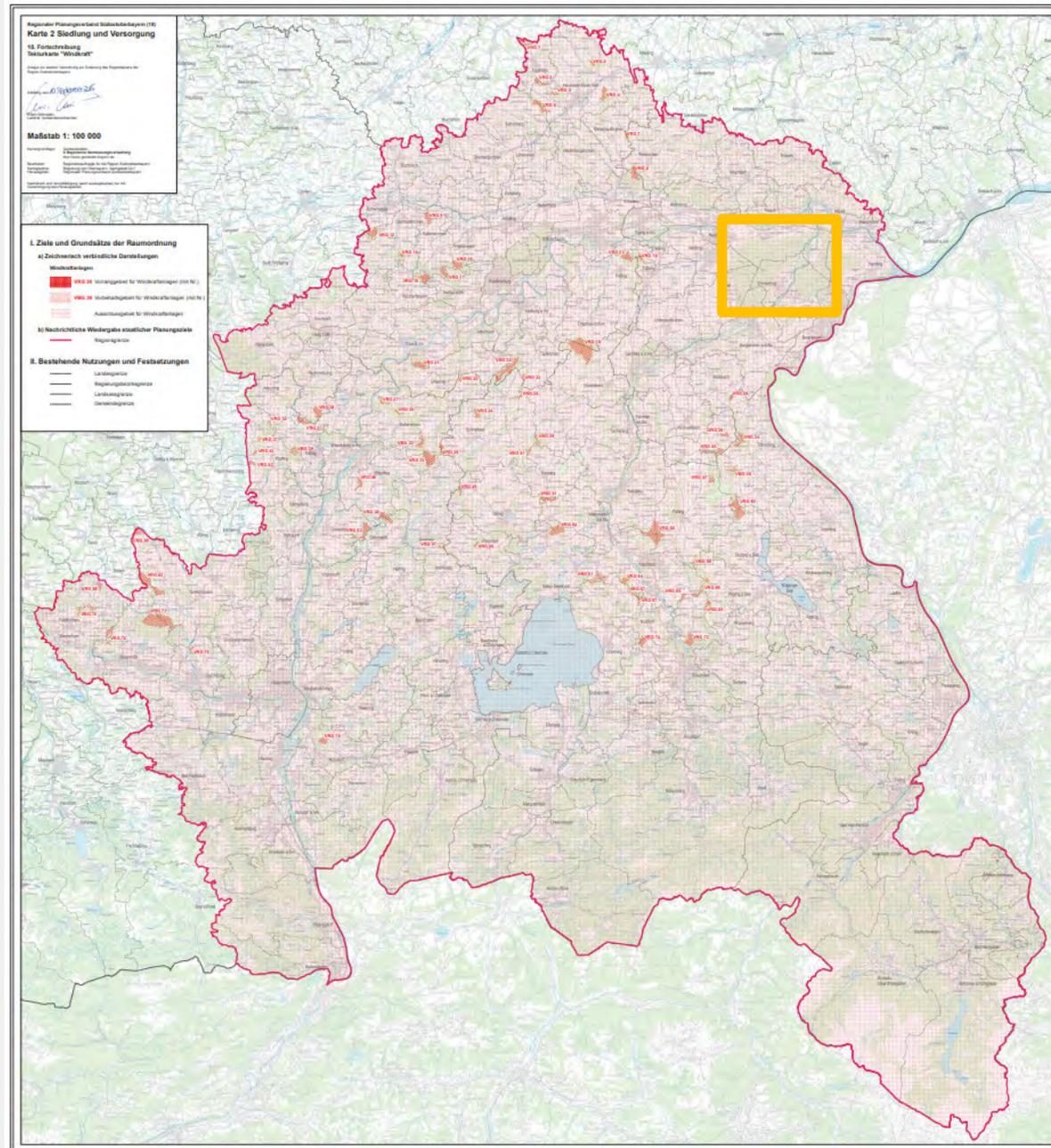
Quelle: Windkraft in Bayern: Gegenwind in Oberbayern - Bayern (sueddeutsche.de) (06.02.2023)

Windpark Altöttinger und Burghauser Forst

RPV 18

Rechtskräftiger
Regionalplan Region 18

**Ausschlussgebiet für
raumbedeutsame
Windenergieanlagen**



Ausgangslage

- erst ab In-Kraft-Treten der 16. FS kann das Ausschlussgebiet dem Windpark als Ziel der RO bei der Genehmigung des Windparks nicht mehr entgegengehalten werden
- **Option: Vorgezogene Teilfortschreibung für Altöttinger und Burghauser Forst**
- zügige Bearbeitung durch RPV und Fachstellen

Inhaltliches Vorgehen

- Kriterien analog Teilfortschreibung Gesamtregion (= 16. Fortschreibung)
→ unterschiedliche Flächenabgrenzung RP und BaySF

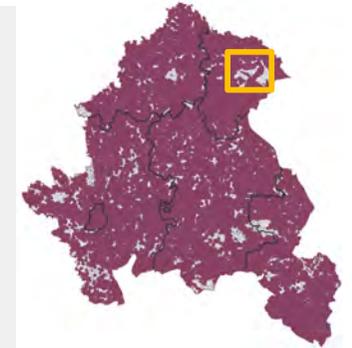
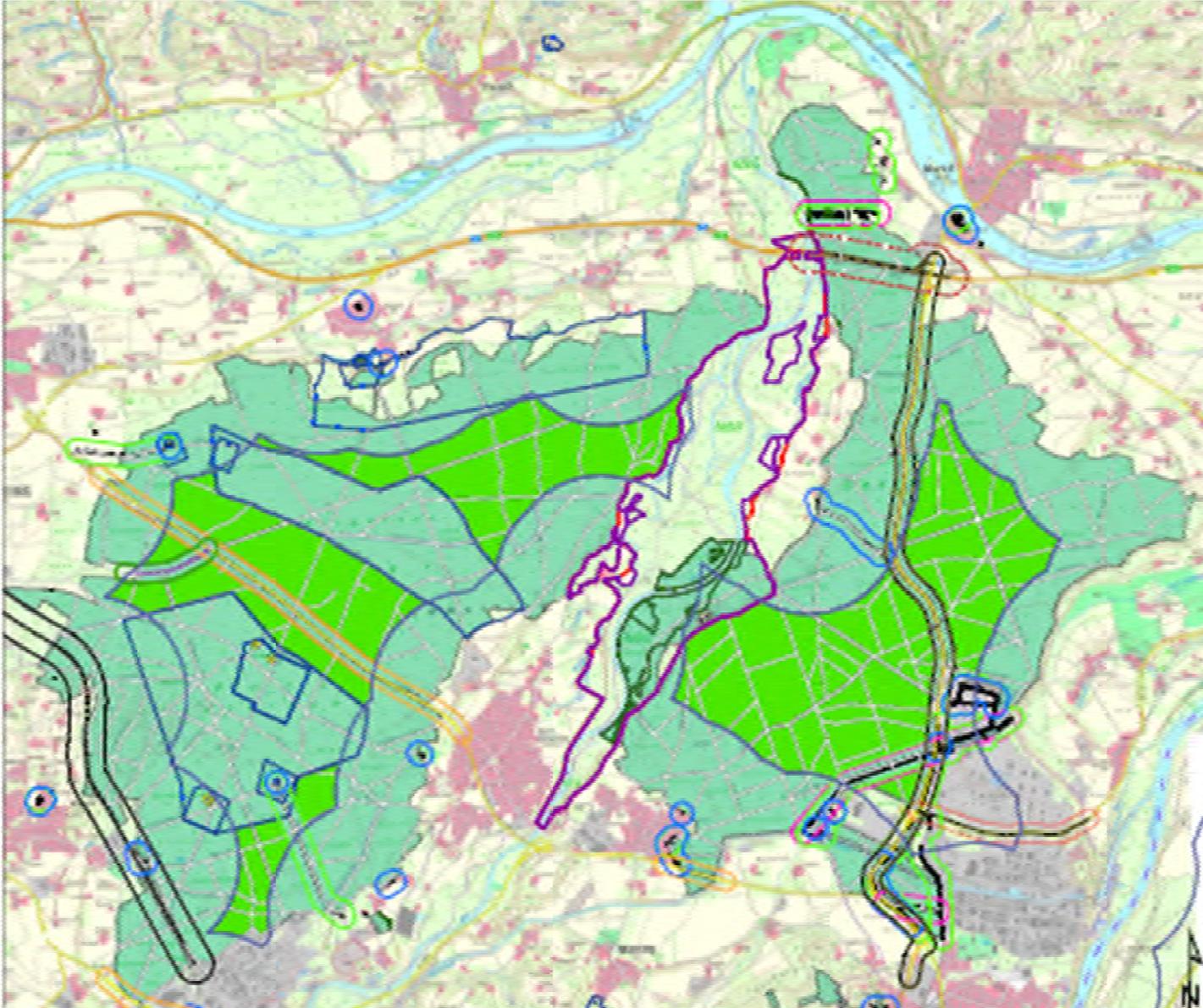
Mögliches zeitliches Vorgehen:

- Derzeit laufend: Vorab-Prüfung mit Einbindung Fachstellen
- **heute:** Beschluss einer Teilfortschreibung Altöttinger und Burghauser Forst
- Informationstermin mit betroffenen Gemeinden
- Ausarbeitung Entwurf mit Umweltbericht (Scoping)
- Ziel Einleitung Beteiligungsverfahren: Ende 2023

Windpark Altöttinger und Burghauser Forst

RPV 18

Potentialflächen der Bayerischen Staatsforsten

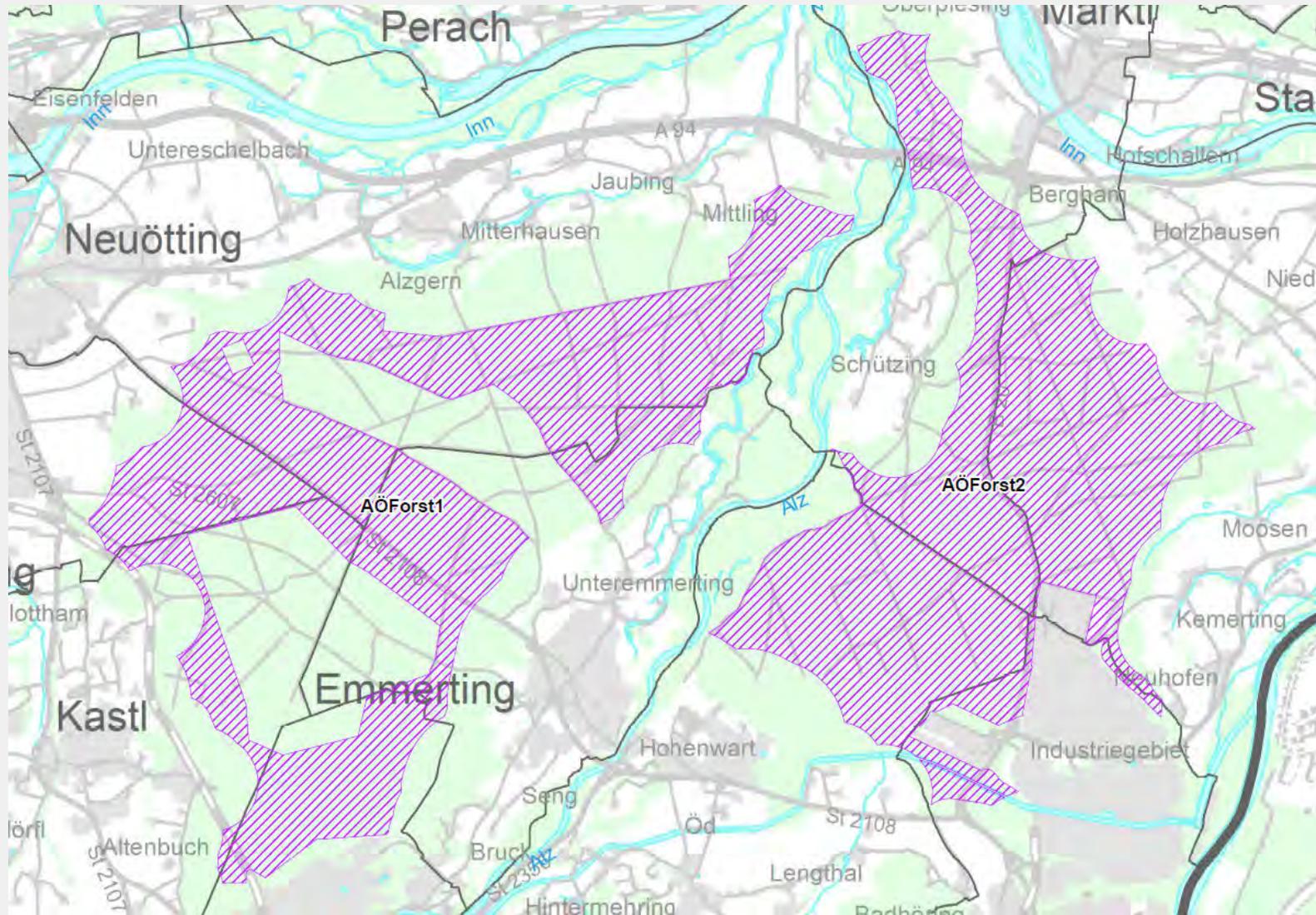


Quelle: Bayerische Staatsforsten

Windpark Altöttinger und Burghauser Forst

RPV 18

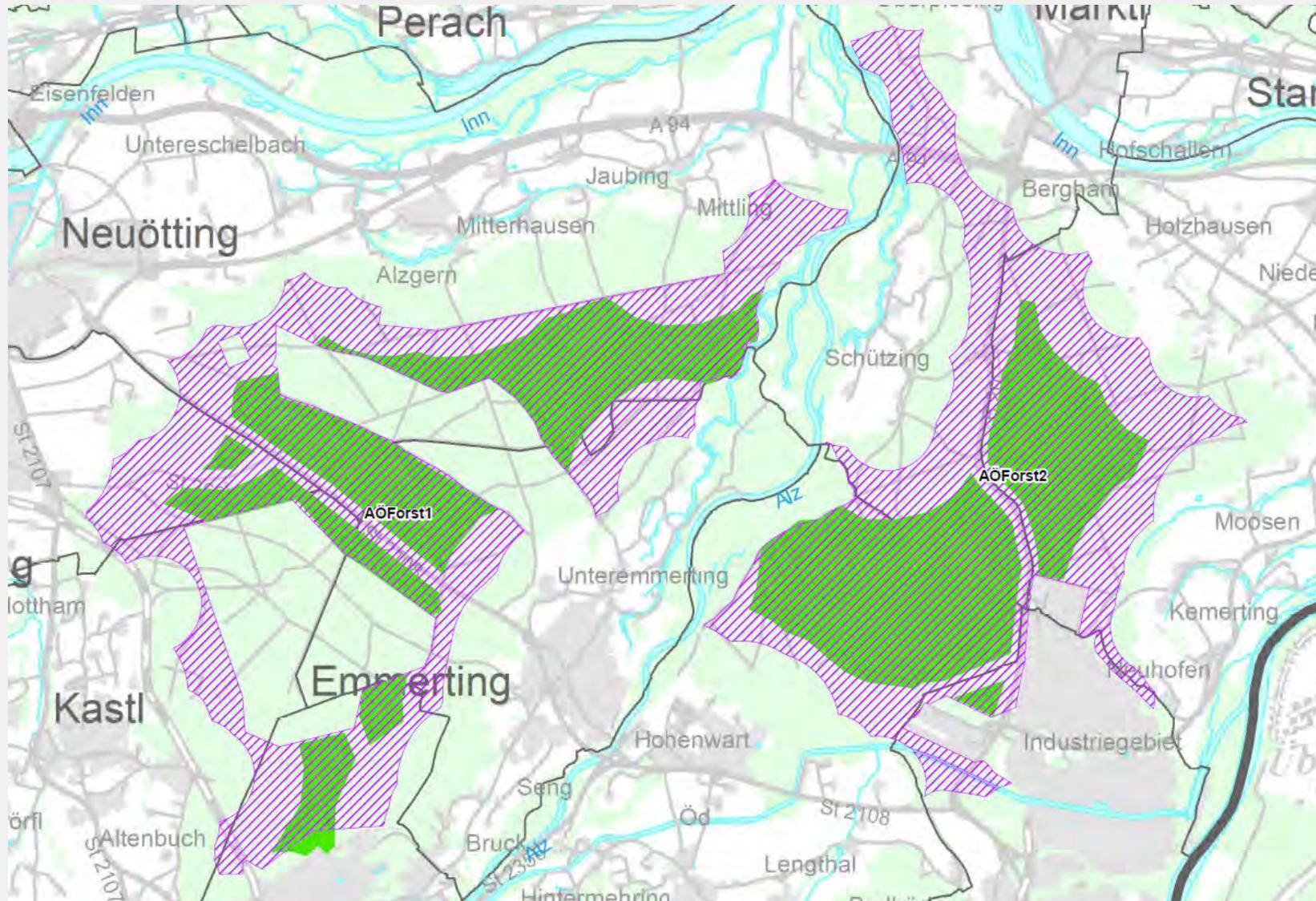
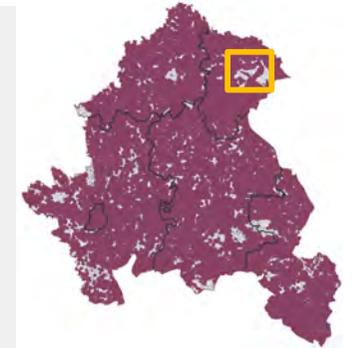
Abgrenzung Suchraum im Arbeitsprozess der Regionalplanfortschreibung



Windpark Altöttinger und Burghauser Forst

RPV 18

Überlagerung Suchraum mit Potentialflächen der Bayerischen Staatsforsten



Quelle: Eigene Darstellung, Bayerische Staatsforsten

Beschlussvorschlag

Der Planungsausschuss nimmt die vorgestellten Ausführungen für den Bereich des Altöttinger und Burghauser Forsts zur Kenntnis und beschließt auf Grundlage dieser Ausführungen eine Teilfortschreibung des Kapitel B V 7 Energieversorgung – Windkraft für den Bereich Altöttinger und Burghauser Forst.

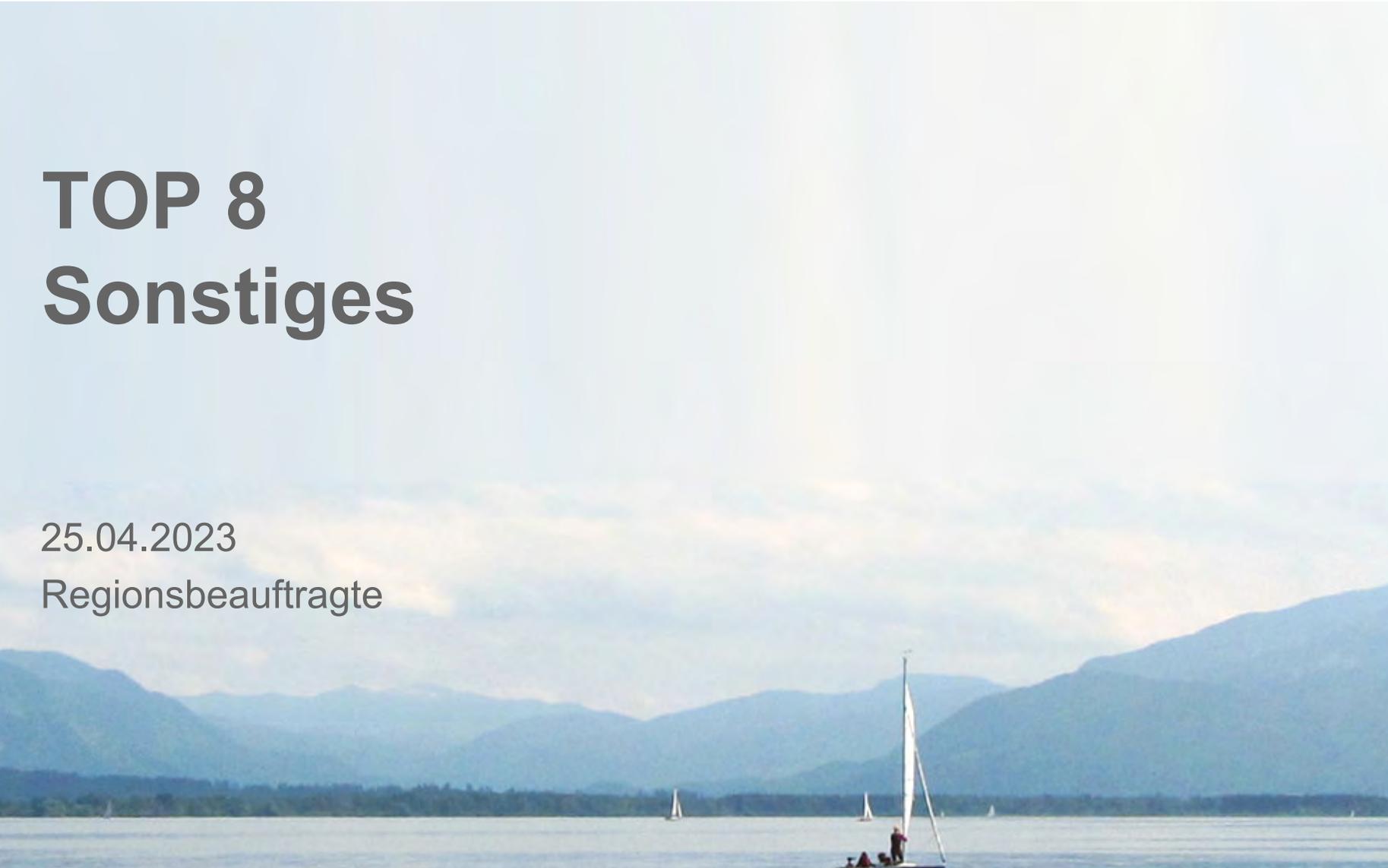
Die Kriterien der Teilfortschreibung decken sich mit denen der Gesamtregion. Der Planungsausschuss beauftragt die Regionsbeauftragte einen Teilfortschreibungsentwurf für diese Flächen auszuarbeiten.



TOP 8 Sonstiges

25.04.2023

Regionsbeauftragte



Textteil RP 18, B V 6.2.1 Z

VRG 402K3 als 402K1 bezeichnet → redaktionelle Änderung erfolgt

313K1 Gemeinde Maitenbeth
315K1 Stadt Mühldorf a.Inn und Gemeinde Mettenheim
320K1 Gemeinde Oberneukirchen
320K2 Gemeinde Oberneukirchen
328K1 Gemeinde Taufkirchen und Markt Kraiburg a.Inn
329K1 Gemeinde Unterreit
330K1 Stadt Waldkraiburg, Gemeinde Aschau a.Inn
402K1 Gemeinde Amerang
402K1 Gemeinde Amerang **402K3**
404K2 Gemeinde Babensham
411K1 Markt Bruckmühl
411K2 Markt Bruckmühl
411K3 Markt Bruckmühl
413K1 Gemeinden Edling und Pfaffing
413K2 Gemeinde Edling
414K1 Gemeinde Eggstätt

RPV 18

