

NIEDERSCHRIFT

ÜBER DIE
ÖFFENTLICHE SITZUNG DER
VERBANDSVERSAMMLUNG

des

REGIONALEN PLANUNGSVERBANDES SÜDOSTOBERBAYERN

am Dienstag, 21. November 2023

im Bürgerzentrum, Max-Planck-Platz 11

in Burgkirchen a. d. Alz

Beginn: 14:00 Uhr

Ende: 16:05 Uhr

Anwesende Mitglieder: siehe Anwesenheitsliste

Weitere anwesende Personen:

Carmen Wanner-Sturm, Regierung von Oberbayern
Dr. Matthias Kraus, Regierung von Oberbayern
Karin Meindl, Regierung von Oberbayern
Peter Beermann, Beermann Energiesysteme GmbH
Heike von der Heyden, Qair Deutschland GmbH
Peter Reidelbach, Qair Deutschland GmbH
Anna Fritsch, Qair Deutschland GmbH
Christine Hautz, Regionaler Planungsverband Südostoberbayern
Bettina Bruckmayer, Regionaler Planungsverband Südostoberbayern

TOP 1: Eröffnung

Der **Verbandsvorsitzende Landrat Schneider** eröffnet um 14:00 Uhr die Versammlung und begrüßt alle Anwesenden, besonders Frau Wanner-Sturm, Herrn Dr. Kraus und Frau Meindl von der Regierung von Oberbayern, Herrn Beermann, Windkümmerer für Oberbayern sowie Frau von der Heyden, Herrn Reidelbach und Frau Fritsch von der Firma Qair Deutschland GmbH.

Er teilt mit, dass die Einladung schriftlich am 18.10.2023 ordnungsgemäß erfolgt ist. Die Einladung enthielt auch die Tagesordnung.

Anschließend wird die Beschlussfähigkeit festgestellt. In der Verbandsversammlung sind zu diesem Zeitpunkt 94 Verbandsmitglieder mit insgesamt 1.267 Stimmen anwesend.

Entschuldigt sind folgende Verbandsmitglieder:

siehe Anwesenheitsliste

Folgende Tagesordnung wird einstimmig beschlossen:

TAGESORDNUNG:

1. Eröffnung und Begrüßung des Verbandsvorsitzenden Erwin Schneider
2. Niederschrift der letzten Verbandsversammlung vom 29.09.2020
3. Wahlen
 - a. Bildung eines Wahlausschusses
 - b. Wahl des Verbandsvorsitzenden und der stellvertretenden Verbandsvorsitzenden
4. Windenergieanlagen im Altöttinger und Burghauser Staatsforst aktueller Planungsstand der Firma Qair Deutschland GmbH
5. 17. Fortschreibung des Regionalplans – Kap. B V 7 Energieversorgung – Windenergie
Bereich Altöttinger und Burghauser Forst - Sachstandsbericht
6. Windenergie in der Region Südostoberbayern
Vortrag von Peter Beermann, Windkümmerer für Oberbayern
7. 16. Fortschreibung des Regionalplans – Kap. B V 7 Energieversorgung – Windenergie
Region Südostoberbayern – Sachstandsbericht
8. Sonstiges, Wünsche und Anträge

TOP 2: Niederschrift der letzten Verbandsversammlung vom 29.09.2020

Der **Verbandsvorsitzende Landrat Schneider** erkundigt sich, ob es zu der Niederschrift der letzten Verbandsversammlung vom 29.09.2020 Fragen oder Anmerkungen gibt.

Hierzu gibt es keine Wortmeldungen.

Es wird folgender Beschluss gefasst:

„Mit der Niederschrift über die Verbandsversammlung vom 29.09.2020 besteht Einverständnis.“

Anwesend:

Mitglieder/Stimmen: 94/1.267
Für den Beschluss: 94/1.267
Gegen den Beschluss: 0

TOP 3: Wahlen

3.1 Bildung eines Wahlausschusses

Nach § 12 der Verbandssatzung werden der Verbandsvorsitzende und seine drei Stellvertreter für drei Jahre aus der Mitte der Verbandsversammlung gewählt.

Der **Verbandsvorsitzende Landrat Schneider** verweist auf das Einladungsschreiben sowie auf die Anlage hierzu, in der zur Einreichung von Wahlvorschlägen aufgefordert worden ist. Gemäß § 7 Abs. 3 der Geschäftsordnung entscheidet über die Zulassung der eingereichten Wahlvorschläge ein Wahlausschuss.

Er teilt mit, dass sich fünf Personen für die Teilnahme im Wahlausschuss bereit erklärt haben.

Es wird folgender Beschluss gefasst:

Folgende Personen werden in den Wahlausschuss bestellt:

- Bürgermeister Karl Brandmüller, Winhöring
- Bürgermeister Thomas Gasser, Teisendorf
- Bürgermeister Alfred Lantenhammer, Schönberg
- Bürgermeister Bernd Fessler, Großkarolinenfeld und
- Bürgermeister Thomas Kamm, Siegsdorf

Den Vorsitz übernimmt Herr Bürgermeister Bernd Fessler.

3.2 Wahl des Verbandsvorsitzenden und der stellvertretenden Verbandsvorsitzenden

Bürgermeister Fessler berichtet, dass jeweils 1 Wahlvorschlag gemäß § 7 Abs. 1 der Geschäftsordnung vorliegt. Vorgeschlagen ist Herr Landrat Erwin Schneider (Landkreis Altötting) als Verbandsvorsitzender und als seine Stellvertreter Herr Oberbürgermeister Andreas März (Stadt Rosenheim),

Niederschrift über die öffentliche Sitzung der
Verbandsversammlung des
Regionalen Planungsverbandes Südostoberbayern
am 21.11.2023 in Altötting

Bürgermeister Andreas Bratzdrum, (Stadt Tittmoning) und
Bürgermeister Thomas Einwang (Markt Buchbach).

Er stellt den Antrag, gemäß § 8 Abs. 9 Satz 2 der Verbandssatzung,
über die Wahl des Verbandsvorsitzenden und seiner Stellvertreter
offen abzustimmen.

Anwesend:

Mitglieder/Stimmen: 94/1.267
Für den Beschluss: 94/1.267
Gegen den Beschluss: 0

Es wird folgender Beschluss gefasst:

Die **Verbandsversammlung** stimmt dem Antrag auf offene
Abstimmung zu.

Nachdem die **Verbandsversammlung** diesem Antrag ohne
Gegenstimme stattgibt, wird in offener Abstimmung einstimmig
gewählt:

1. Zum Verbandsvorsitzenden:

Landrat Erwin Schneider, Landkreis Altötting

2. Als Stellvertreter des Verbandsvorsitzenden:

Oberbürgermeister Andreas März, Stadt Rosenheim,
Bürgermeister Andreas Bratzdrum, Stadt Tittmoning,
Bürgermeister Thomas Einwang, Markt Buchbach

Das Wahlergebnis im Einzelnen ist der Wahl Niederschrift zu
entnehmen.

Der **Verbandsvorsitzende** Landrat Erwin Schneider nimmt die Wahl
an und bedankt sich für das eindeutige Ergebnis.

Oberbürgermeister Andreas März, Bürgermeister Andreas
Bratzdrum und Bürgermeister Thomas Einwang nehmen die Wahl
als Stellvertreter des **Verbandsvorsitzenden** an.

**TOP 4: Windenergieanlagen im Altöttinger und Burghäuser Staatsforst
aktueller Planungsstand der Firma Qair Deutschland GmbH**

Der **Verbandsvorsitzende Landrat Schneider** führt aus, dass die
Firma Qair Deutschland GmbH den Zuschlag für das
Windparkprojekt im Staatsforst erhalten hat. Durch die
unterzeichneten Standortsicherungsverträge wird die Entstehung
des größten Windparks in Bayern ermöglicht.

Er bittet die anwesenden Vertreter der Firma Qair Deutschland
GmbH das Projekt im Staatsforst vorzustellen.

Die Präsentation ist auf der Homepage des Regionalen Planungsverbandes veröffentlicht.

Der **Verbandsvorsitzende Landrat Schneider** bedankt sich bei der Firma Qair für die Ausführungen.

TOP 5: 17. Fortschreibung des Regionalplans – Kap. B V 7 Energieversorgung – Windenergie
Bereich Altöttinger und Burghauser Forst – Sachstandsbericht

Der **Verbandsvorsitzende Landrat Schneider** bittet Frau Meindl von der Regierung von Oberbayern in Vertretung der Regionsbeauftragten den aktuellen Sachstand zur 17. Fortschreibung im Bereich des Altöttinger und Burghauser Forstes darzustellen.

Die Präsentation ist auf der Homepage des Regionalen Planungsverbandes veröffentlicht.

Der **Verbandsvorsitzende Landrat Schneider** bedankt sich bei Frau Meindl für den Sachstandsbericht.

In der anschließenden Diskussion wird darum gebeten, das Gebiet rund um den Teisenberg ebenfalls vorzuziehen. Der **Verbandsvorsitzende** erläutert die Zeitplanung und weist darauf hin, dass dieser Bereich im Rahmen der 16. Fortschreibung berücksichtigt wird.

Im Bereich der raumgeordneten Grobtrassierung der 380 kV-Leitung wird aufgrund der noch nicht abgeschlossenen Detailplanung der Tennet und des entsprechenden Nutzungskonflikts zwischen der Windenergienutzung und des 200 m-Korridors kein Vorranggebiet für Windenergie festgelegt, sondern eine weiße Fläche. Ziel sei es jedoch, keine weiteren weißen Flächen und Vorbehaltsgebiete auszuweisen, da diese nicht auf das Flächenziel nach 2027 angerechnet werden können.

TOP 6: Windenergie in der Region Südostoberbayern
Vortrag von Peter Beermann, Windkümmerer für Oberbayern

Der **Verbandsvorsitzende Landrat Schneider** bittet Herrn Beermann in seiner Funktion als Windkümmerer, der den Kommunen beratend und begleitend zur Seite steht, die Bedeutung der Windenergie für die Region zu erläutern.

Die Präsentation ist auf der Homepage des Regionalen Planungsverbandes veröffentlicht.

Der **Verbandsvorsitzende Erwin Schneider** bedankt sich für die Ausführungen.

In der anschließenden Diskussion wird darauf hingewiesen, dass eine Windenergieanlage nur genehmigt werden kann, wenn die gesetzlichen Vorgaben zum Schattenwurf eingehalten werden.

Der Flächenverbrauch für das Fundament und die Kranstellfläche einer Anlage ist abhängig vom Anlagentyp und den Herstellerangaben. Auch aus wirtschaftlichen Gründen wird nur die Fläche dauerhaft versiegelt, die tatsächlich notwendig ist. Für das Windparkprojekt im Staatsforst wurde ein Konzept zur Minimierung der Rodungsflächen erarbeitet. Sobald feststeht, welcher Anlagentyp gebaut wird, können konkrete Daten genannt werden.

Anlagenbetreiber schließen in den ersten Jahren grundsätzlich Vollwartungsverträge ab, somit wird eine regelmäßige Wartung der Anlagen gewährleistet. Eine Anlagenlaufzeit von 96 % - 98 % ist in der Herstellergarantie festgelegt. Ein darüberhinausgehender Ausfall ist vom Hersteller zu tragen.

**TOP 7: 16. Fortschreibung des Regionalplans – Kap. B V 7 Energieversorgung – Windenergie
Region Südostoberbayern – Sachstandsbericht**

Der **Verbandsvorsitzende Landrat Schneider** informiert darüber, dass in der Planungsausschuss-Sitzung vom 11.10.2022 beschlossen wurde, das Kapitel Windenergie für die Region fortzuschreiben. Es wurde ein Kriterienkatalog erarbeitet, der als Grundlage für die Ermittlungen der Suchräume der Vorrangflächen dient. Sobald die Flächenziele erreicht werden, entfällt die Außenbereichsprivilegierung.

Er bittet Frau Meindl, den aktuellen Sachstand der Fortschreibung für die Region vorzustellen.

Die Präsentation ist auf der Homepage des Regionalen Planungsverbandes veröffentlicht.

Der **Verbandsvorsitzende Landrat Schneider** bedankt sich bei Frau Meindl für die Ausführungen.

In der anschließenden Diskussion wird bestätigt, dass Gasspeicher sich in der Regel nicht mit Suchräumen überschneiden und im Übrigen sichergestellt wird, dass im weiteren Verfahren die Möglichkeit von Nutzungskonflikten geprüft werden.

Die bisherigen Vorranggebiete sollen nach Möglichkeit auch in der aktuellen Fortschreibung bestehen bleiben. Ausschlussgebiete sind nicht mehr erforderlich und deren Aufhebung in der gesamten Region wird nach aktuellen Stand beabsichtigt.

Niederschrift über die öffentliche Sitzung der
Verbandsversammlung des
Regionalen Planungsverbandes Südostoberbayern
am 21.11.2023 in Altötting

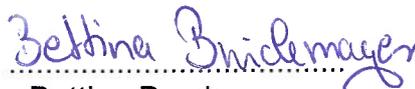
Sobald die hinreichend konkretisierten Suchräume vorliegen, werden sie den Kommunen im ersten Quartal 2024 vorgestellt und die Möglichkeit gegeben, zu den entsprechenden Flächen Stellung zu nehmen.

TOP 9: Sonstiges, Wünsche und Anträge

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen erfolgen, schließt der Verbandsvorsitzende Erwin Schneider um 16:05 Uhr die Verbandsversammlung.

Altötting, 21.11.2023


.....
Erwin Schneider
Landrat und Verbandsvorsitzender


.....
Bettina Bruckmayer
Protokollführerin