

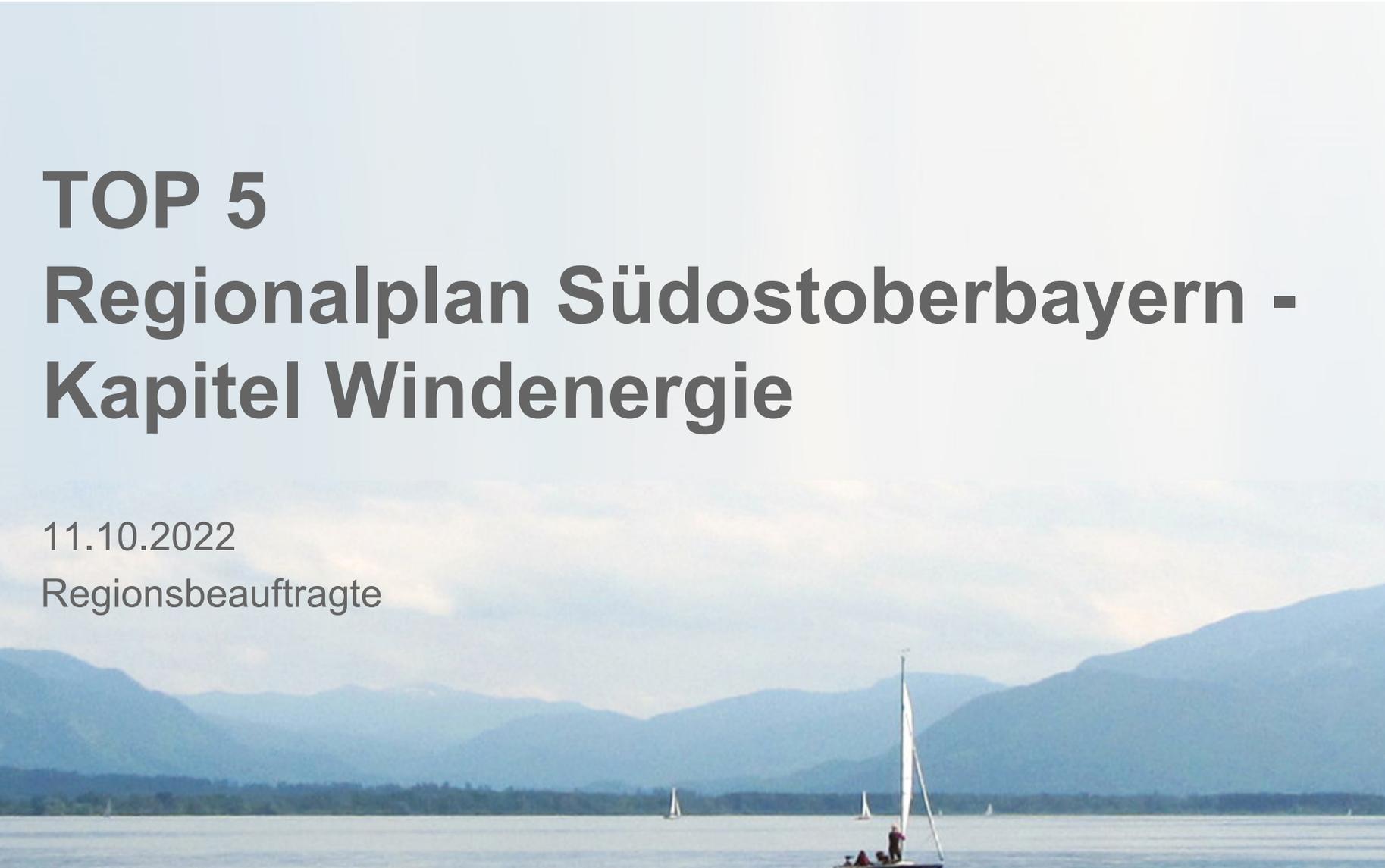


# TOP 5

## Regionalplan Südostoberbayern - Kapitel Windenergie

11.10.2022

Regionsbeauftragte



## Gliederung

1. Verbindlicher Auftrag an die Regionalplanung
2. Planungsrelevante technische Entwicklungen bei Windkraftanlagen
3. Bestehende Regelung im Regionalplan Südostoberbayern
4. Aktuelle Schritte und weitere Vorgehensweise

# 1. Verbindlicher Auftrag an die Regionalplanung

- Wind-an-Land-Gesetz (WaLG), Windausbaugesetz (WindBG), BauGB, BayBO, LEP  
Bundesebene → Landesebene → Planungsregion
- Erleichterungen bei der Genehmigungspraxis: z.B. Artenschutz, Öffnung LSG
- **Flächenziele für Bundesländer**  
Windenergiegebiete (= VRG und/oder bauleitplanerische Gebiete)  
Bayern: 1,8 % bis zum 31.12.2032 und 1,1 % bis zum 31.12.2027
- **Flächenziele für Planungsregionen**  
1,1 % bis zum 31.12.2027 (gemäß LEP)  
1,8 % bis zum 31.12.2032 (ggf. regionale Unterschiede)  
(VRG und/oder bauleitplanerische Gebiete)
- **Derzeit Region Südostoberbayern**  
VRG: 0,6% = rd. 3.147 ha

## 2. Technische Entwicklungen

- Größere Anlagenhöhen und Rotordurchmesser → auch bisher nicht betrachtete Standorte können in Betracht kommen
- Einfluss auf Planungskriterien → z.B. Windgeschwindigkeit und Siedlungsabstände

### 3. Gesamträumliches Planungskonzept im Regionalplan

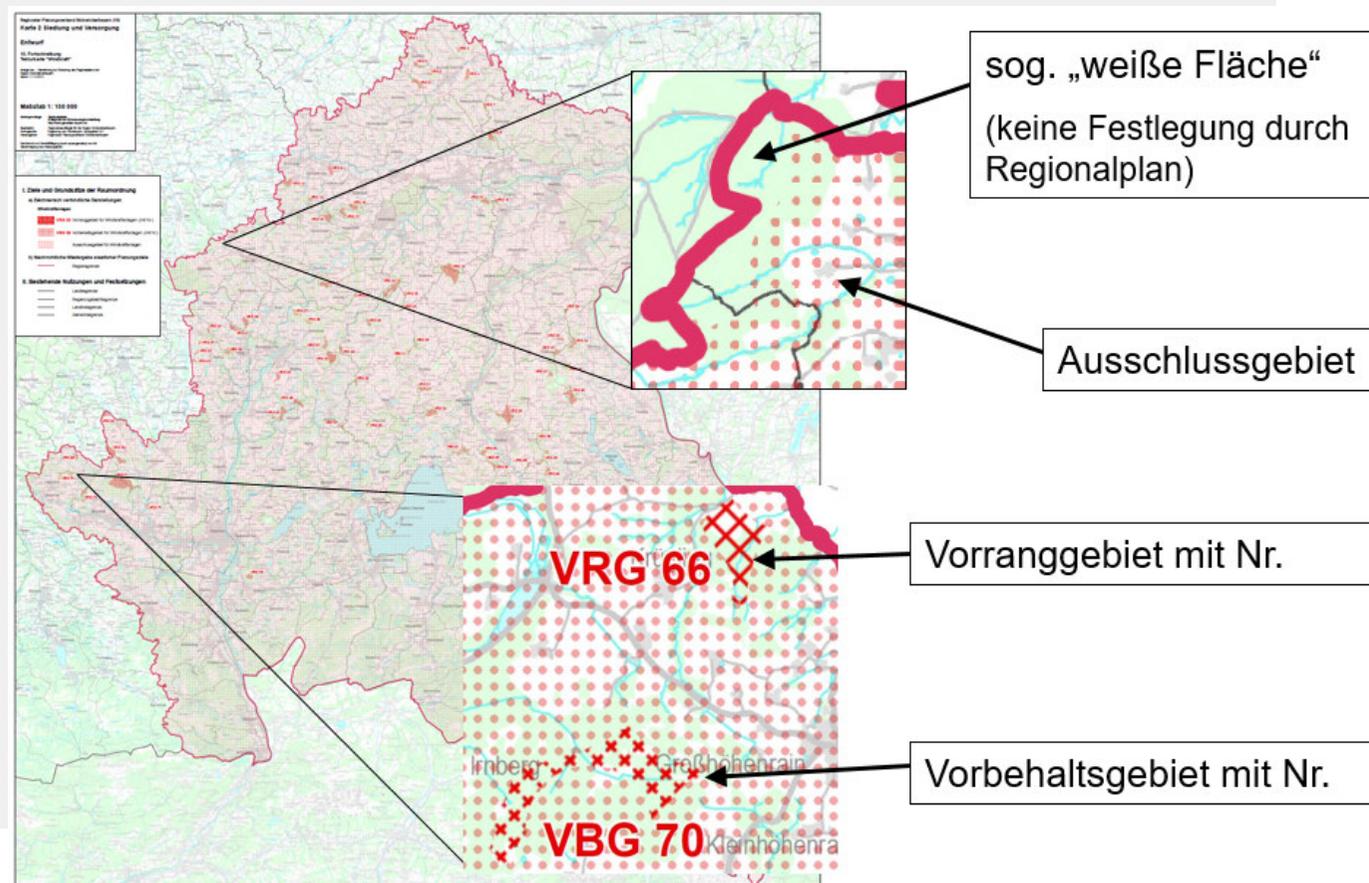
- **Rechtskräftige** Festlegungen für raumbedeutsame WKA im RP 18 (Kapitel B V 7 Energieversorgung) seit **03.10.2015**
- Flächendarstellung im Regionalplan

**Vorranggebiet** → die Nutzung der Windenergie hat Vorrang gegenüber anderen konkurrierenden Nutzungsansprüchen (Ziel der Raumordnung)

**Vorbehaltsgebiet** → der Windkraftnutzung kommt bei der Abwägung mit konkurrierenden Nutzungsansprüchen besonders Gewicht zu (Grundsatzcharakter)

**Ausschlussgebiet**  
→ Errichtung WKA unzulässig (Zielcharakter)

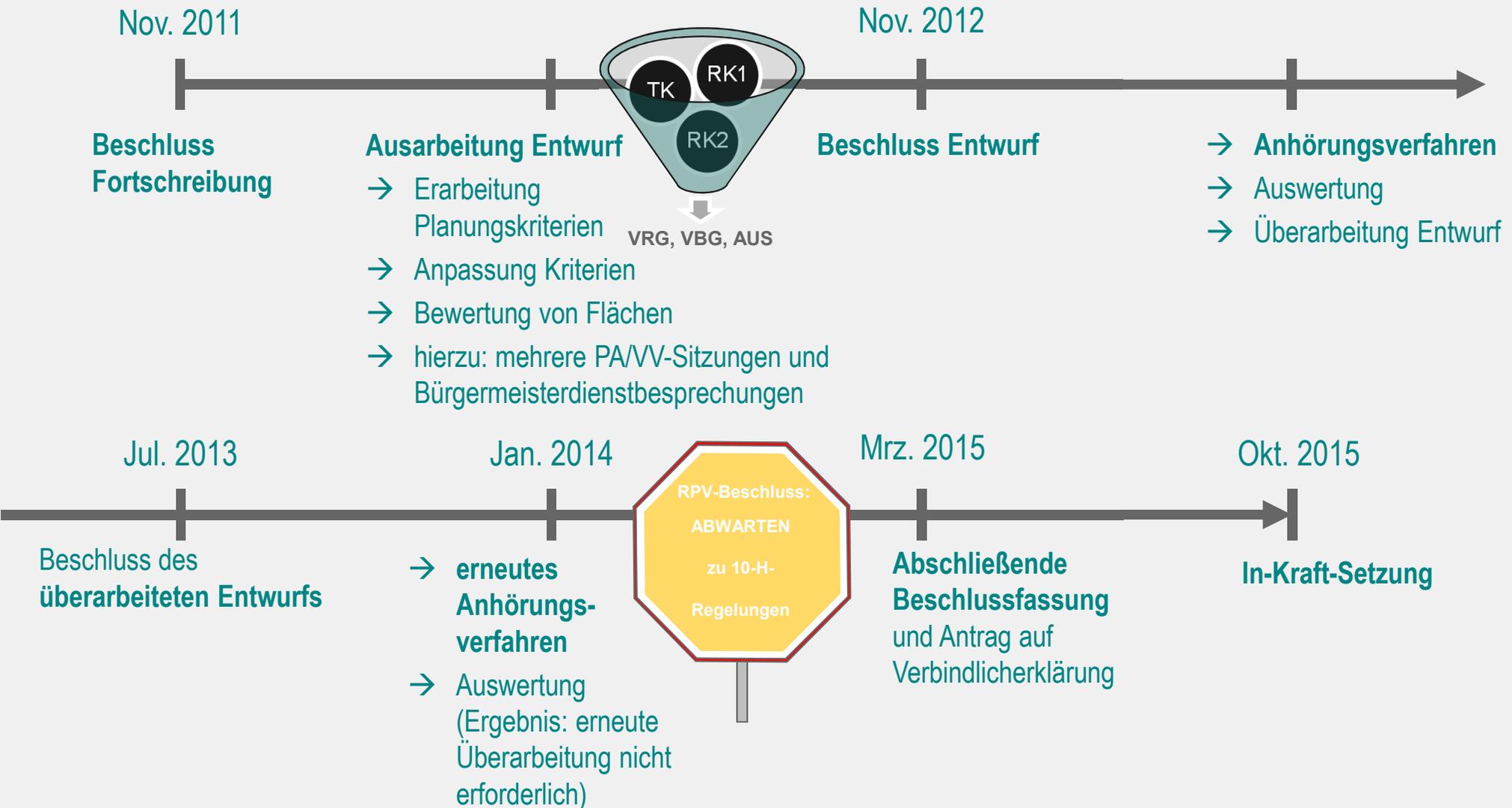
„weiße“ Fläche → regional-planerisch unbeplante Fläche



## Flächenbilanz Teilfortschreibung Windkraft 2011-2015

- 62 Vorranggebiete → 0,6% der Regionsfläche → ca. 3.147 ha
- 9 Vorbehaltsgebiete → 0,1% der Regionsfläche → ca. 335 ha
- Ausschlussgebiet → 99,1% der Regionsfläche → ca. 518.020 ha
- „weiße“ Fläche → 0,2% der Regionsfläche → ca. 1.009 ha

# Planungsprozess Teilfortschreibung Windkraft 2011-2015



# „Abschichtungsprozess“ für eine rechtsichere Planung Teilfortschreibung Windkraft 2011-2015

## Regionsfläche

- Tabukriterien: ungeeignet für Windkraft
- Restriktionskriterien: durch RPV zum Ausschluss gewichtet ODER hoher Raumwiderstand → kein Vorrang

regionsweit einheitliche  
**Tabu- und Restriktions-  
Kriterien** gemäß bay.  
Windenergieerlass vom  
20.12.2011

## Suchräume

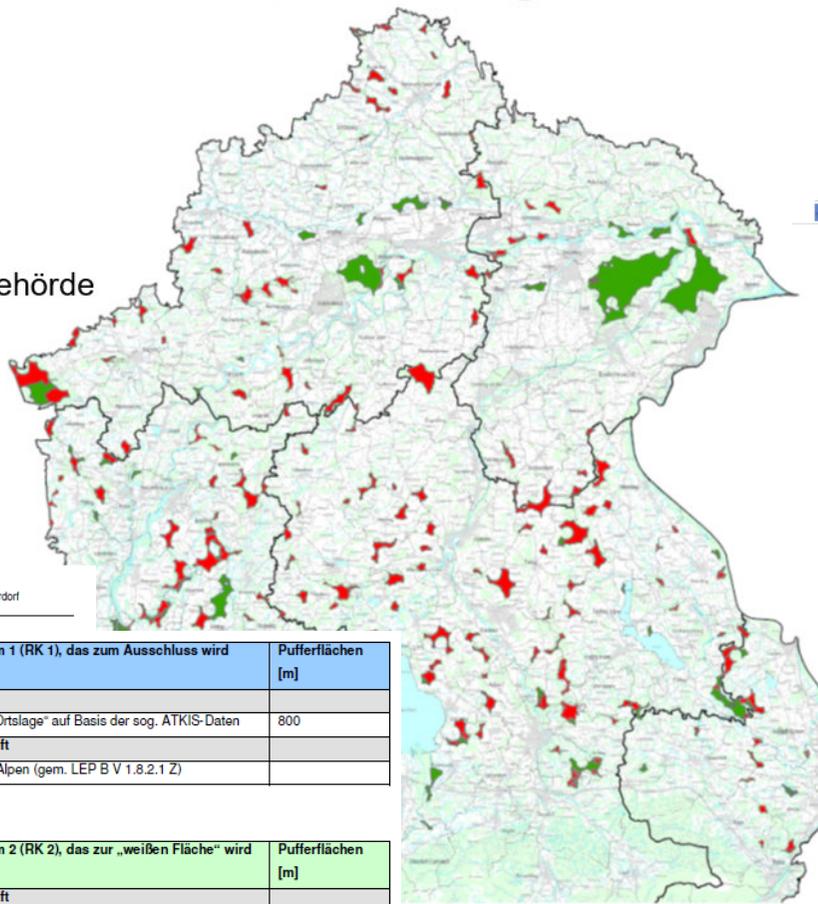
- Flächenbezogene Einzelfallprüfung der Suchräume
- und der Restriktionsräume

Vorranggebiet, Vorbehaltsgebiet,  
Ausschlussgebiet, „weiße“ Fläche

# Planungskriterien Teilfortschreibung Windkraft 2011-2015

## ... zur weiteren Untersuchung

- Deutscher Wetterdienst
- Flugsicherung
- Wehrbereichsverwaltung
- Luftwaffe
- Höhere und untere Naturschutzbehörde
- Ortseinsichten
- Rückmeldung Gemeinden
- Windpotentialanalyse TÜV-Süd



Kriterienkatalog, Teilfortschreibung Windenergie des Regionalplans Südostoberbayern beschlossen durch den Planungsausschuss des Regionalen Planungsverbands Südostoberbayern in der Sitzung am 08.11.2011 in Rohrdorf mit Änderungen durch die Beschlüsse des Planungsausschusses vom 02.05.2012 in Traunstein und vom 20.11.2012 in Trostberg

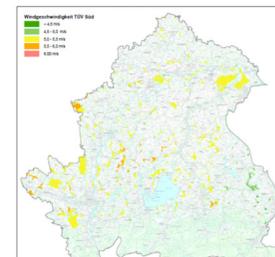
Tabukriterium (TK)	Pufferflächen [m]
<b>Siedlungswesen</b>	
vorhandene und baulleitplanerisch festgelegte Gebiete	
- Wohnbauflächen	800
- Gemischte Bauflächen	500
- Gewerbegebiete	300
- Sondergebiete (außer SO Wind, SO Truppenübungsplätze)	Einzelfallprüfung
- Öffentl. Grünflächen, Gemeinbedarfsflächen	Einzelfallprüfung
Wohnnutzung im Außenbereich	500
besonders schutzwürdige Gebiete (z.B. Klinikbereiche, Campingplätze), soweit nicht bereits als Sondergebiet berücksichtigt	Einzelfallprüfung
<b>Natur und Landschaft</b>	
Naturschutzgebiete	
EU-Vogelschutzgebiete (SPA)	
Nationalpark	
<b>Forst</b>	
Naturwaldreservate	
<b>Wasser</b>	
Fließ- und Standgewässer	
Wasserschutzgebiete, Zone 1 und 2	
Heilquellenschutzgebiete, Zone 1 und 2	

Restriktionskriterium 1 (RK 1), das zum Ausschluss wird	Pufferflächen [m]
<b>Siedlungswesen</b>	
„Wohnbauflächen in Ortslage“ auf Basis der sog. ATKIS-Daten	800
<b>Natur und Landschaft</b>	
Erholungslandschaft Alpen (gem. LEP BV 1.8.2.1 Z)	

Restriktionskriterium 2 (RK 2), das zur „weißen Fläche“ wird	Pufferflächen [m]
<b>Natur und Landschaft</b>	
Wiesenbrütgebiete	
FFH-Gebiet	
Landschaftsschutzgebiete	
<b>Forst</b>	
Bannwald	
<b>Wasser</b>	
Vorranggebiete für Hochwasser (Überschwemmungsgebiete gem. RP18)	
Überschwemmungsgebiete	
<b>Wirtschaft</b>	
Vorbehalts- und Vorranggebiete für Bodenschätze	

hussitzung am 20.11.2012, Trostberg Seite 13

### Windpotentialanalyse TÜV-Süd



### Flugplätze



### Landschaftsbild

### Artenschutz

→ Höhere Naturschutzbehörde

Bereiche mit herausragender Bedeutung für den Vogel- und Fiedermausschutz

Erfüllung artensd. Zf. Bf. W.

### Äußerungen der Verbandsmitglieder

Regionaler Planungsverband Südostoberbayern – Ver. Katja Glosler, Regionsbeauftragte

### Messsysteme Deutscher Wetterdienst (DWD)



### Nachtflugsystem der Bundeswehr



### militerische Belange

ichsverwaltung



- Nachtflugsystem
- militär. Radar und Richtfunk
- Standortübungsplatz

# Rechtskräftiger Regionalplan - Erläuterungskarte

## Erläuterungskarte zur Tekturkarte "Windkraft"

### Vorrang-, Vorbehaltsgebiete und "weiße Flächen"

Datum: 10.09.2015

### Zeichenerklärung

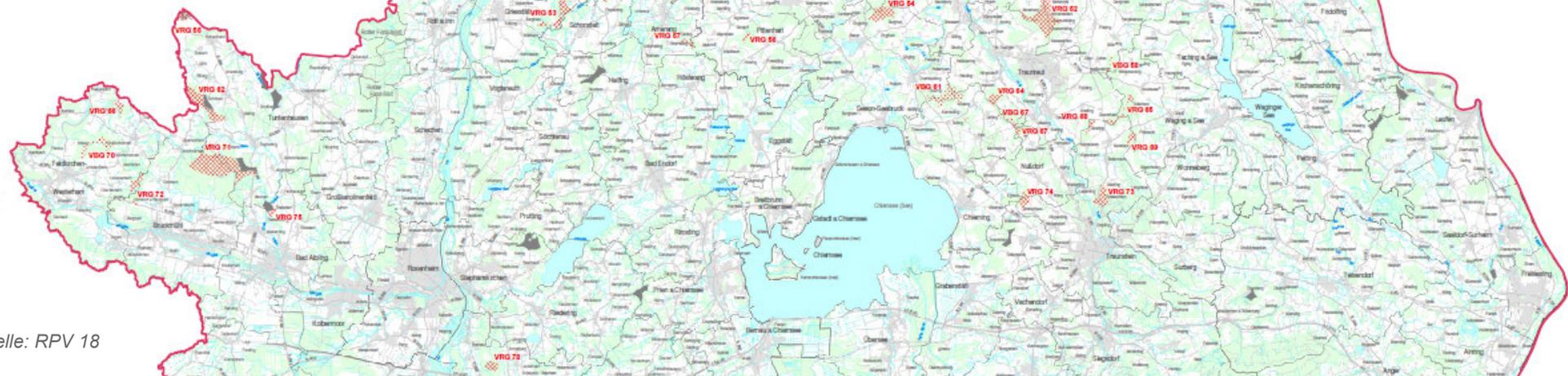
-  Vorranggebiet
-  Vorbehaltsgebiet
-  weiße Fläche

Maßstab 1:100.000

Kartengrundlage: Geobasisdaten  
© Bayerische Vermessungsverwaltung  
<http://www.geodaten.bayern.de>

Bearbeiter: Regionsbeauftragte für die Region Südostoberbayern  
Kartographie: Regierung von Oberbayern, Sachgebiet 24.1  
Herausgeber: Regionaler Planungsverband Südostoberbayern

Nachdruck und Vervielfältigung (auch auszugsweise) nur mit  
Genehmigung des Herausgebers.



Quelle: RPV 18

## 4. Aktuelle Schritte und weitere Vorgehensweise

### Teilfortschreibung Windkraft – oberste Priorität für RPV 18

1. Neue Teilfortschreibung um die Flächenziele für Vorranggebiete zu erreichen
2. Vorranggebiete  
2027: 1,1% der Regionsfläche  
Empfehlung des Ministeriums: Perspektive 2032: 1,8% der Regionsfläche  
→ 2027: 1,1% + *X soviel wie möglich*

# Laufende Arbeiten

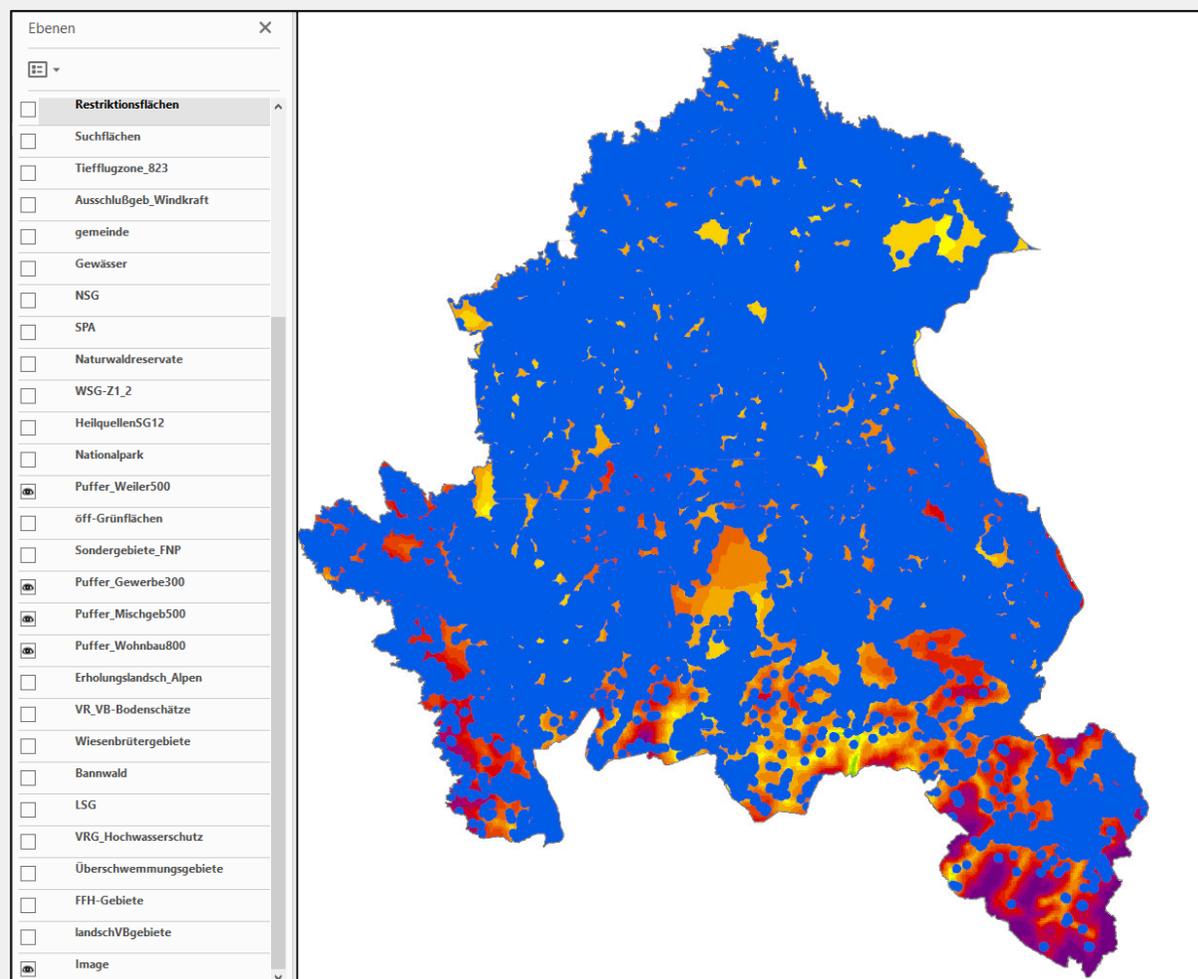
## Suchräume für Vorranggebiete

- regionsweit einheitliche Kriterien  
z.B. Siedlungsabstände, Naturschutzgebiete, Nationalpark, Wasserschutzgebiete
  - Weitere Belange z.B. Militärische Belange, Bauschutzbereiche, Artenschutz, Alpengebiet
  - Planungen und Interessen in der Region
- Fachaussagen nötig: welche Kriterien gelten (weiterhin), gibt es fach(-behördliche) Neubewertungen?
- Diskussion im Planungsverband führen

# Herausforderungen für die Fortschreibung

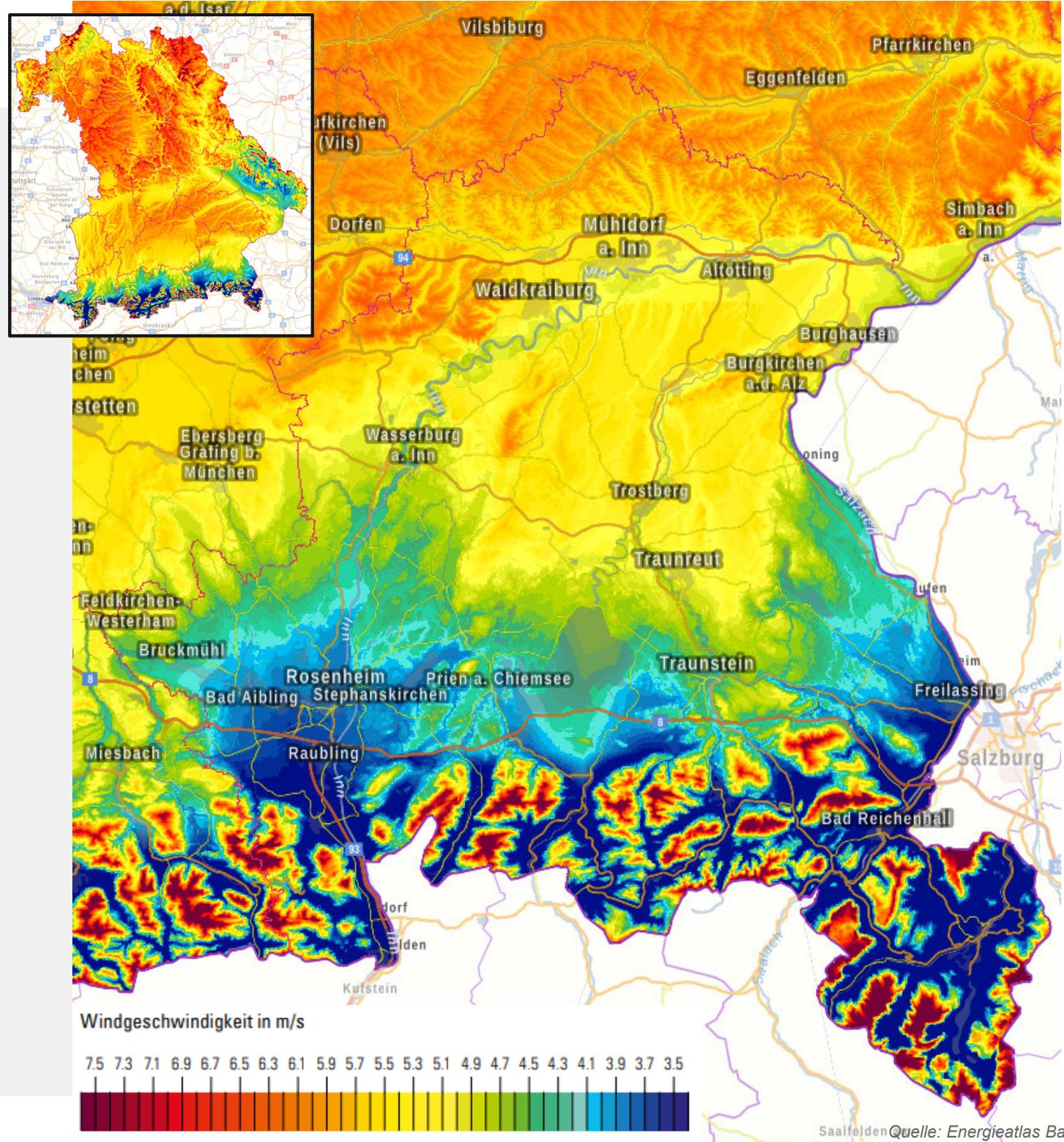
*Eindruck aus den  
Arbeitsunterlagen (Anfang  
2012) zur 10. Teilfort-  
schreibung Windkraft:  
erste Pufferung der  
Mindestabstände zur  
Siedlungsflächen*

*ohne Berücksichtigung von  
Wasserflächen, Naturschutzbelange  
(NSG, SPA-Gebiete,...), Zone C  
Alpenplan, etc.!*



# Windatlas 2021

*Bayerischer Windatlas  
mittlere Wind-  
geschwindigkeit  
hier: in 160m Höhe*





**Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!**

