

# ERGEBNIS- NIEDERSCHRIFT

ÜBER DIE  
SITZUNG DES  
PLANUNGSAUSSCHUSSES  
DES

## REGIONALEN PLANUNGSVERBANDES SÜDOSTOBERBAYERN

am Dienstag, 18. Februar 2020,

im großen Sitzungssaal des Landratsamtes  
in Altötting

**Beginn:** 09:35 Uhr

**Ende:** 10:30 Uhr

**Anwesende Mitglieder:** siehe Anwesenheitsliste

### **Weitere anwesende Personen:**

Dr. Matthias Kraus, Regierung von Oberbayern  
Regionsbeauftragte Katja Gloser, Regierung von Oberbayern  
Jakob Hüppauff, Regierung von Oberbayern  
Christine Hautz, Regionaler Planungsverband Südostoberbayern  
Bettina Bruckmayer, Regionaler Planungsverband Südostoberbayern

## **1. Eröffnung und Begrüßung**

**Der Verbandsvorsitzende Landrat Schneider** eröffnet um 09:35 Uhr die Sitzung und stellt fest, dass die Verbandsmitglieder gemäß § 11 Abs. 5 der Verbandssatzung per Mail am 28.01.2020 ordnungsgemäß und fristgerecht eingeladen wurden. Die Einladung enthielt auch die Tagesordnung.

Es wird die Beschlussfähigkeit festgestellt. Neben dem Vorsitzenden sind 17 Mitglieder des Planungsausschusses anwesend. Herr Pichler, Herr Kamm und Herr Walch verspäten sich.

Entschuldigt sind folgende Planungsausschuss-Mitglieder:

Herr stv. Landrat Jetz,  
Herr Kreisrat Tobias Zech und sein Stellvertreter,  
Herr Bürgermeister Wengbauer und sein Stellvertreter,  
Herr Landrat Berthaler und sein Stellvertreter,  
Herr Landrat Huber,  
Frau Oberbürgermeisterin Bauer,  
Herr Bürgermeister Baumgartner und sein Stellvertreter,  
Herr Bürgermeister Voit und seine Stellvertreterin sowie  
Herr Stadtrat Metzger und seine Stellvertreterin

Der **Verbandsvorsitzende Landrat Schneider** begrüßt Herrn Dr. Kraus, Herrn Hüppauff und Frau Gloser von der Regierung von Oberbayern.

Nachstehende Tagesordnung wird einstimmig beschlossen:

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Niederschrift der Planungsausschuss-Sitzung vom 13.11.2019
3. 15. Fortschreibung des Regionalplans Südostoberbayern –  
B II Siedlungswesen
4. Sonstiges Wünsche und Anträge

## **2. Niederschrift der Planungsausschuss-Sitzung vom 13.11.2019**

Der **Verbandsvorsitzende Landrat Schneider** stellt fest, dass zu der Niederschrift über die Planungsausschuss-Sitzung vom 13.11.2019, welche am 28.01.2020 übersandt wurde, keine Änderungen, Korrekturen oder Ergänzungen geäußert werden.

Folgender Beschluss wird einstimmig gefasst:

„Mit der Niederschrift über die Planungsausschuss-Sitzung vom 13.11.2019 besteht Einverständnis.“

Anwesende	
Mitglieder:	15
Für den Beschluss:	15
Gegen den Beschluss:	0

## **3. 15. Fortschreibung des Regionalplans Südostoberbayern – B II Siedlungswesen**

Der **Verbandsvorsitzende Landrat Schneider** informiert darüber, dass in der letzten Planungsausschuss-Sitzung im November die 14. Fortschreibung des Regionalplans auf der Grundlage des Entwurfs vom 16.10.2019 beschlossen wurde. Die Verbindlichkeitsklärung für den „Teil A – Grundlagen der regionalen Entwicklung und Raumstruktur“ wurde am 04.12.2019 beantragt.

Des Weiteren wurden in der letzten Sitzung die Eckpunkte für die Fortschreibung des nächsten Kapitels „B II Siedlungswesen“ vorgestellt.

Der **Verbandsvorsitzende Landrat Schneider** bittet die Regionsbeauftragte, Frau Katja Gloser und Herrn Jakob Hüppauff die weiteren planerischen Grundlagen für die 15. Fortschreibung des Kapitels „B II Siedlungswesen“ darzustellen.

In der anschließenden Präsentation werden die Planungsgrundlagen, die sich daraus ergebenden raumstrukturellen Herausforderungen und die Grundkonzeption (integrierte Siedlungs- und Verkehrsentwicklung) zur Fortschreibung dargelegt. Besonderer Fokus liegt dabei auf dem Wechselverhältnis von Siedlungsentwicklung und Demographie sowie von Siedlungsentwicklung und Verkehr.

Die Präsentation ist auf der Homepage des Regionalen Planungsverbandes veröffentlicht.

### **Wortmeldungen:**

Herr **Bürgermeister Schupfner** bittet darum, die topographischen Gesichtspunkte für Tittmoning nicht unberücksichtigt zu lassen. Die Stagnierung der Einwohnerentwicklung ergab sich durch die fehlenden kleinen und mittleren Wohnungen v. a. für die jüngere Bevölkerung, dem durch den Bau entsprechender Wohnungen

entgegen gewirkt wird. Die positive Arbeitsmarktentwicklung erzeugt ebenfalls einen steigenden Wohnbedarf. Er bittet darum, nicht nur die vergangene stagnierende Entwicklung in den Berechnungen zu berücksichtigen.

Herr **Bürgermeister Fessler** erkundigt sich, ob auch Daten für die Auspendler vorhanden sind.

Herr **Hüppauff** erläutert, dass es Daten dazu gibt. Diese werden bis zur nächsten Sitzung im Herbst ebenfalls eingearbeitet.

Des Weiteren bittet Herr **Bürgermeister Fessler** um Auskunft über die Berechnung der Verkehrssteigerung, v. a. des Flugverkehrs.

Herr **Hüppauff** legt dar, dass, vereinfacht gesagt, die statistischen Daten für das gesamte Bundesgebiet berechnet und strukturbezogen auf die Region heruntergebrochen wurden.

Herr **Landrat Grabner** weist ausdrücklich darauf hin, dass die Pendlerströme von und nach Österreich, v. a. der Salzburger Raum, unbedingt berücksichtigt werden müssen und verlangt, die entsprechenden Daten bereitzustellen.

Herr **Landrat Grabner** erkundigt sich außerdem, ob die erhöhten Geburtenzahlen der letzten Jahre bei der Bevölkerungsentwicklung berücksichtigt wurden.

Herr **Hüppauff** entgegnet, dass die Daten bis einschließlich 2018 zugrunde gelegt wurden.

#### Kenntnisnahme:

Der Planungsausschuss nimmt die Darstellung der planerischen Grundlagen für das Kapitel „B II Siedlungswesen“ des Regionalplans zustimmend zur Kenntnis.

#### **4. Sonstiges, Wünsche und Anträge**

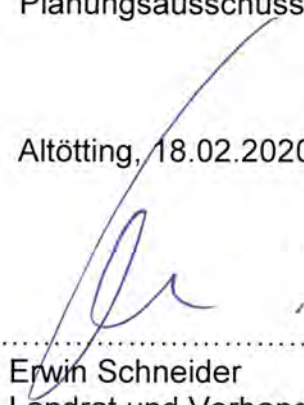
Der **Verbandsvorsitzende Landrat Schneider** bedankt sich herzlich für die gute und vertrauensvolle Zusammenarbeit in den letzten 6 Jahren. Er wünscht denjenigen, die dem Planungsausschuss zukünftig nicht mehr angehören werden, alles Gute, Gesundheit und dass ihnen die Fröhlichkeit erhalten bleibe.

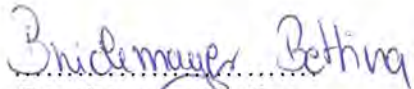
Herr **Landrat Walch** bedankt sich im Namen aller Ausschussmitglieder bei dem **Verbandsvorsitzenden Landrat Schneider** für die hervorragende Ausführung des Vorsitzes.

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des  
Planungsausschusses des  
Regionalen Planungsverbandes Südostoberbayern  
am 18.02.2020 in Altötting

Nachdem keine Wortmeldungen mehr erfolgen, schließt der  
**Verbandsvorsitzende Landrat Schneider** um 10:30 Uhr die  
Planungsausschuss-Sitzung.

Altötting, 18.02.2020

  
.....  
Erwin Schneider  
Landrat und Verbandsvorsitzender

  
.....  
Bruckmayer Bettina  
Protokollführerin